



RAADSBESLUIT

Onderwerp	Datum vergadering/ agendanummer	Kenmerk
Zoeklocaties sociale woningbouw. (1150485)		1150491
Commissie		

De raad van de gemeente Albrandswaard

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders met kenmerk 1150489 van 8 november 2016

overwegende dat

BESLUIT:

Vast te stellen

Op basis van de resultaten van de stedenbouwkundige verdieping en een planeconomische toets:

1. Het college opdracht te geven om de locaties Omloopseweg, Mariput (=Kruisdijk), Poortugaal-West en Essendael verder uit te werken voor woningbouw en daarbij de Woonvisie als leidraad te nemen;
2. De locaties Portlandse hoek, Basita, De Meijlle en Sonnenheerdt aan te houden als mogelijk later ontwikkelbaar voor woningbouw;
3. De locatie Zwaardijk aan te wijzen als een mogelijke locatie voor tijdelijke huisvesting vergunninghouders;
4. Een integrale grondexploitatie te openen voor de zoeklocaties en daarin alle kosten en opbrengsten rechtmatig te verantwoorden;
5. Geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van de integrale grondexploitatie op grond van het belang, zoals genoemd in artikel 10, lid 2 van de Wet openbaarheid van bestuur (financieel belang van de gemeente).
6. De totale voorbereidingskosten gesteld op € 185.000,- ten laste te brengen van de Reserve Ontwikkelingsprojecten Voorbereidingskredieten in het boekjaar 2016. Voor de projecten die verder in ontwikkeling worden genomen in het boekjaar 2017, de gemaakte kosten te activeren tot een maximum van € 50.000,- per kansrijke locatie.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Albrandswaard
van .

De griffier,

De voorzitter,

mr. Renske van der Tempel

drs. Hans-Cristoph Wagner