

Plangebied

grens plangebied

Enkelbestemmingen

C Centrum

V-VB Verkeer - Verblijfsgebied

Dubbelbestemmingen

WR-A Waarde - Archeologie

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - industrie

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[gs] gestapeld

[sba-dtr] specifieke bouwaanduiding - dakterras

Maatvoeringen

26 maximum aantal wooneenheden

4 maximum bouwhoogte (m)

11/15,5 maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)

Functieaanduidingen

(h) horeca

(tr) terras

Ontwerp

OVERLEG

TERINZAGELEGGING
ONTWERP

VASTGESTELD

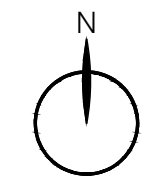
GEWIJZIGD

Gemeente Albrandswaard

Bestemmingsplan

Poortugaal Centrum - Emmastraat

IDN	NL.IMRO.0613.BPPtgCentrumEmmast-ON01	
WERKNR.	616.129.50	FORMAAT A3
SCHAAL	1:500	PROJECTMAP J:\616\129\50\3 Projectresultaat\verbeelding\dwg
DATUM	18 juni 2018	BESTAND RO-BP-61612950-VB-ONT01.dwg
GETEKEND	gj	BLAD

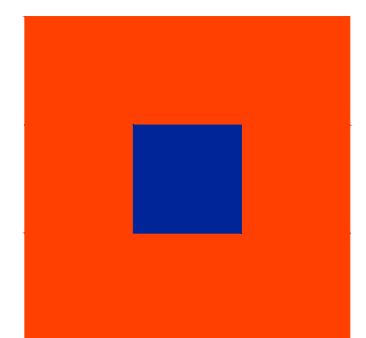


KuiperCompagnons

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
Bezoekadres: Van Nelleweg 3042 3044 BC Rotterdam
Telefoon: 010 433 00 99

E-mail: kuiper@kuiper.nl
Internet: www.kuiper.nl



DATUM PLOT 10-7-2018
USER GJacobson