

SBI-1993	SBI-2008	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS										indices							
			GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT								
		nummer																		
9303	9603	1 - uitvaartcentra	0	0	10	0	10						1							
9303	96031	2 - begraafplaatsen	0	0	10	0	10						1							
9303	96032	3 - crematoria	100	10	30	10	100						3.2							
9304	9313, 9604	Fitnesscentra, badhuizen en sauna-baden	10	0	30 C	0	30						2							
9305	9609	A Dierenasiels en -pensjons	30	0	100 C	0	100						3.2							
9305	9609	B Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	0	0	10 C	0	10	D					1							

Artikel X Recreatie

X .1 Bestemmingsomschrijving

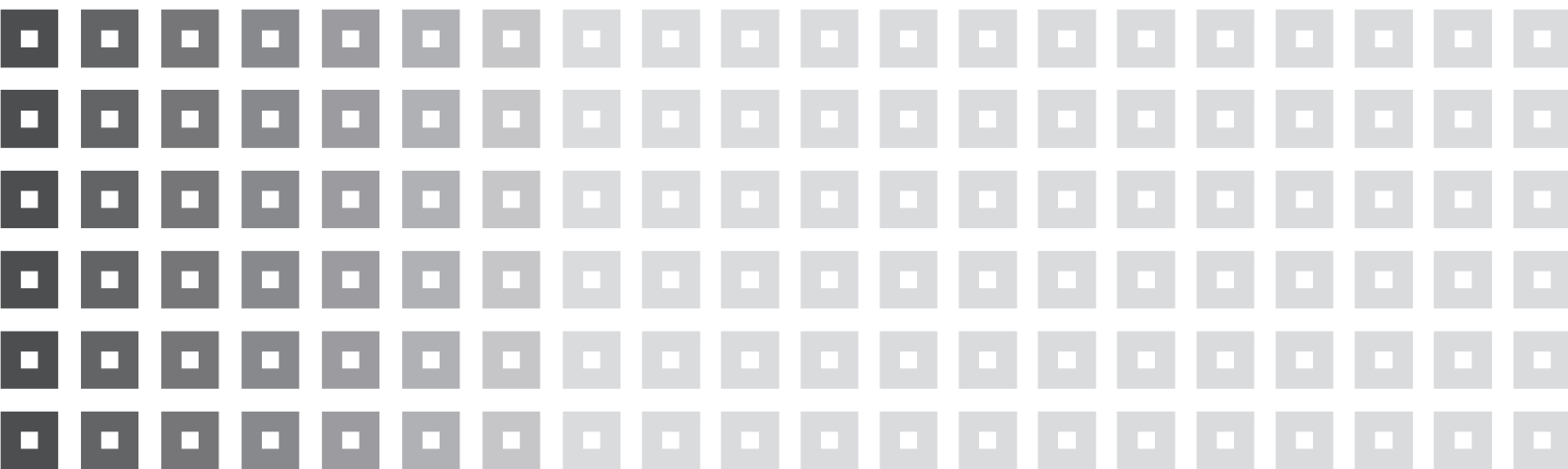
De voor Recreatie aangewezen gronden zijn bestemd voor:

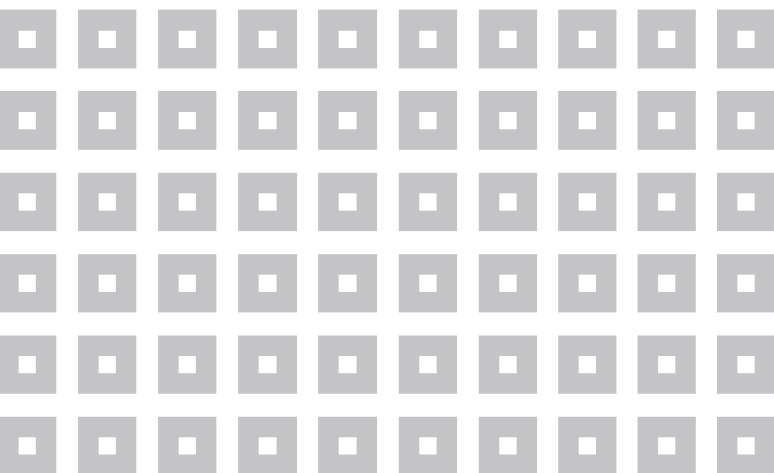
- a. dagrecreatie en ondersteunende horeca;
- b. water;
- c. natuur(ontwikkeling);
- d. parkeervoorzieningen ten behoeve van bestaande percelen;
- e. voet-, fiets- en ruitersporen;
- f. ontsluitingsverhardingen;
- g. geluidswerende voorzieningen.

x.2 Bouwregels

Ten aanzien van de in lid X.1 bedoelde gronden gelden de volgende bouwregels:

- a. gebouwen mogen uitsluitend worden gebouwd binnen het aangegeven bouwvlak;
- b. ter plaatse van de aanduiding 'maximale goothoogte' mag de goothoogte van gebouwen niet meer bedragen dan de waarde die in de aanduiding is opgenomen;
- c. ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte' mag de bouwhoogte van gebouwen niet meer bedragen dan de waarde die in de aanduiding is opgenomen;
- d. de bouwhoogte van erfafscheidingen niet meer mag bedragen dan 2 m;
- e. de bouwhoogte van overige andere bouwwerken niet meer mag bedragen dan 6 m.





KuiperCompagnons

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

e-mail: kuiper@kuiper.nl

www.kuiper.nl

Van Nelle Ontwerpfabriek

Schiegebouw

Van Nelleweg 6060

3044 BC Rotterdam

T 010 433 00 99

F 010 404 56 69

