

VOORSTEL AAN DE GEMEENTERAAD

Datum Raadsvergadering:	Bestuurlijk hoofdthema: Programma B Burger en Bestuur	BBVnummer: 126099	Raadsvoorstel: 126632	Portefeuillehouder: Bert Euser
----------------------------	---	----------------------	--------------------------	-----------------------------------

Onderwerp

Vaststellen Structuurvisie en Toekomstvisie

Geadviseerde beslissing:

Gelet op de inspraakreacties, zoals verwoord in de Nota van beantwoording reacties
Toekomstvisie en Structuurvisie:

BESLUIT:

1. De Toekomstvisie Albrandswaard 2025 ongewijzigd vast te stellen.
2. De Structuurvisie Albrandswaard 2025 vast te stellen met de wijzigingen, zoals beschreven in de Nota van beantwoording reacties Toekomstvisie en Structuurvisie.
3. Het Actieprogramma 2013-2014 vast te stellen.
4. Het budget van afgerond €134.000 voor uitvoering van het Actieprogramma vrij te geven, dat is gereserveerd in de begroting voor 2013 (€68.000) en 2014 (€66.000).

INLEIDING

Sinds 1 juli 2008 zijn gemeenten verplicht om een structuurvisie op te stellen. Om een goede visie op de gewenste ontwikkeling van de ruimtelijke structuur van de gemeente op te stellen, moeten we eerst een visie hebben over waar we op het gebied van ondernemen, ontspannen (landschap, wonen, recreatie, leisure), ontmoeten (sport, welzijn) en leren (onderwijs en uitwisselen van kennis en ervaring) naar toe willen. Vervolgens zullen visies omgezet moeten worden in actie. Met dit voorstel leggen wij de Toekomstvisie Albrandswaard 2025, het Actieprogramma 2013-2014 en de Structuurvisie Albrandswaard 2025, inclusief uitvoeringsprogramma, ter besluitvorming aan u voor (zie bijlagen).

In verschillende stappen is de Structuurvisie zoals die nu voor u ligt tot stand gekomen. Bij deze verschillende stappen bent u ook steeds betrokken geweest. De Ontwerpstructuurvisie heeft van 21 december 2012 tot 1 februari 2013 voor inspraak ter inzage gelegen. Er zijn 7 inspraakreacties ingediend. De inspraakreacties hebben geleid tot één aanpassing. Ook is een aantal zogenaamde 'ambtshalve aanpassingen' doorgevoerd in bijlage 1 'Uitvoeringsprogramma's Structuurvisie' en 4 'Financiering & fondsvorming' bij de Structuurvisie. De Nota van beantwoording in de bijlage geeft een totaaloverzicht van de inspraakreacties, de beoordeling van de reacties, de wijziging op basis van de inspraak en de 'ambtshalve aanpassingen'.

BEOOGD EFFECT

De Toekomstvisie en Structuurvisie 2025 helpen de gemeente in te spelen op zaken die binnen nu en 10 tot 15 jaar op haar afkomen. De Toekomstvisie geeft de richting aan waarin Albrandswaard zich ontwikkelt. De Structuurvisie geeft de ruimtelijke vertaling van de Toekomstvisie. De Structuurvisie zelf regelt geen bestemming, maar vormt een afwegingkader en referentiekader (zelfbindende normen) voor het wijzigen van bestemmingsplannen, waarin ruimtelijke kwaliteit en gebruik van bestemmingen wordt geregeld. Daarnaast vormt de Structuurvisie de juridische basis voor kostenverhaal, de zogenaamde 'bovenplanse' kosten, via anterieure overeenkomsten en de grondexploitatie.

ARGUMENTEN

1.1 Omslag van uitbreiden naar vernieuwen

In de Toekomstvisie is een aantal koerswijzigingen beschreven voor de komende 10 tot 15 jaar. Uit de enquête over de Toekomstvisie van februari 2012 eindigde de koerswijzigingen 'van uitbreiden naar vernieuwen' in de tot drie van hoogste gewaardeerde koerswijzigingen (43% heel belangrijk, 42% belangrijk). Omdat er nogal wat vragen worden gesteld of er in deze economische tijd nog wel mogelijkheden zijn voor de vernieuwingsambities vanuit de Structuurvisie, staan we bij de volgende punten wat uitgebreider stil.

2.1 Succesvol veranderen

Eind 2011 verscheen het rapport 'Succesvol veranderen' van de Stec groep over de veranderingen in de vastgoedmarkt (ww.stec.nl/succesvolveranderen). Dit rapport laat zien dat de crisis niet betekent, dat er geen mogelijkheden zijn voor vernieuwing of nieuwbouw. Wel laat de crisis zien, dat er structureel iets veranderd is in de vastgoedmarkt. De stagnerende groei - en op sommige gebieden krimp - en de vergrijzing in Nederland houden in, dat afscheid genomen moet worden van het groeidenken zoals dat sinds de Tweede Wereldoorlog heeft gedomineerd en de laatste decennia is doorgeschooten in een mechanisme van nieuwbouw om de nieuwbouw. Er is vooral aandacht nodig voor herontwikkeling en kwaliteitsverbetering van de bestaande bebouwde omgeving, waar goede kansen liggen, met nieuwe verdienmodellen en financiële arrangementen. Mits de juiste, slimme en eerlijk gezegd - heldhaftige maatregelen worden genomen, kunnen kansen gecreëerd worden voor mooie, duurzame en lucratieve plannen voor de toekomst, aldus de Stec groep. Dan zijn er ook kansen voor nieuwbouw, zoals woningen voor ouderen, zorg- en welzijnsvastgoed, kantoren, winkels en bedrijfsruimte, waar nog wel vraag naar is.

2.2 Kansrijke vastgoedsegmenten

In alle vastgoedsegmenten liggen volgens de Stec groep kansen die nog niet goed worden benut. De (cluster)programma's in de Structuurvisie zetten niet toevallig juist in op de volgende zes kansrijke vastgoedsegmenten: 1) Kleinschalige kantoorvilla's met eigen uitstraling; 2) Gezondheidscentra; 3) Sport en leisure; 4) winkelgebieden met verblijfskwaliteit; 5) Vergroenen en verduurzamen bedrijventerreinen; 6) We gaan naar minder, maar veel betere nieuwbouw en een grote opgave in de bestaande voorraad. Er liggen kansen voor bijzondere woonmilieus 'Dijklinten' (historisch, groen of waterrijk dorps), 'Landhuis' (landelijk wonen op vrije kavel), 'Dijkgehucht' (cluster woningen voor rust en ruimtezoekers), 'Kasteel'/'Villa' (ruim, levensloopbestendig appartement verzilveraar), 'Patio/'

'Moderne bungalow' (senioren grondgebonden); In bijlage 1 'Programma's Structuurvisie' is de paragraaf 'Clusterprogramma's, succesvol vernieuwen' toegevoegd, waarin we tegen de achtergrond van het Stec rapport 'Succesvol veranderen' in zes speerpunten aangeven hoe wij vanuit de Structuurvisie de komende jaren willen sturen op de vernieuwingsopgaven.

3.1 Actieprogramma maakt toekomstvisie echt van waarde door vertaling van visie naar actie

De Toekomstvisie bevat een koers op hoofdlijnen die wordt ingezet voor tien tot vijftien jaar. Draagvlak bij zowel bewoners als gemeenteraad is van belang, maar de Toekomstvisie wordt alleen echt van waarde als er acties aan worden gekoppeld. Om die koppeling te leggen is het Actieprogramma gemaakt. Het Actieprogramma wordt net als de Toekomstvisie en Structuurvisie opgesteld in een dialoog met initiatiefnemers uit de samenleving. Dat is ook gebeurd voor het Actieprogramma 2013-2014. Het Actieprogramma geldt voor twee jaar en is het eerste van een reeks; vanaf nu verschijnt er elke twee jaar een geactualiseerd Actieprogramma. Daardoor is het ook mogelijk om - waar nodig - de Toekomstvisie te herijken, zodat nieuwe ontwikkelingen in de samenleving, economie, wetgeving en verschuiving van politieke prioriteiten kunnen worden verwerkt.

3.2 Werkwijze Actieprogramma selecteert ideeën met meeste potentie door creatieve concurrentie

Tijdens het traject van de Toekomstvisie en Structuurvisie is een grote hoeveelheid aan initiatieven en ideeën uit de samenleving op tafel gekomen. Voor het volledige overzicht verwijzen we naar het Ingrediëntenboek bij de Toekomstvisie op de website www.albrandswaard2025.nl. De initiatieven met de meeste potentie hebben zich in een proces van creatieve concurrentie (welk initiatief houdt de meeste aandacht vast) op een haast natuurlijke wijze geselecteerd en een plek gekregen in het Actieprogramma.

3.3 Werkwijze actieprogramma past bij de missie van transformatie naar regiegemeente

Het Actieprogramma is gemaakt tegen de achtergrond van het streven naar co-creatie en zelforganisatie. De gemeente Albrandswaard is een *regiegemeente*, die met zo weinig mogelijk middelen en een kleine moderne gemeentelijke organisatie, netwerkgericht opereert. De gemeente bemoeit zich niet met wat goed gaat en verbindt zich alleen aan ontwikkelingen als die gesteund worden door initiatieven uit het veld. De gemeente stimuleert, verbindt en reguleert waar nodig.

KANTTEKENINGEN

1.1 Dit voorstel is inhoudelijk gekoppeld aan het haalbaarheidsonderzoek naar de Sport- en ontspanningsaccommodaties

De Toekomstvisie/Structuurvisie wordt in april ter vaststelling aangeboden aan de raad. Het voorstel voor Sport- en ontspanningsaccommodaties volgt in mei. Het clusterprogramma voor de sport- en ontspanningsaccommodaties, zoals opgenomen in de Structuurvisie, komt overeen met het voorkeursscenario.

1.2 Voorkeursscenario richt zich op de kansrijke segmenten uit het rapport 'Succesvol veranderen'

Het grote voordeel van het minimumscenario is dat de gemeente voor de realisatie van een sporthal op de RWA locatie en de renovatie/nieuwbouw sporthal Rhoon niet afhankelijk is van andere partijen. Het nadeel is echter dat er eigenlijk bijna geen sprake is van clustering. In het voorkeursscenario worden verschillende functies op het gebied van sport, welzijn, gezondheid en onderwijs met elkaar

geclusterd. Het nadeel van het samenbrengen van verschillende partijen vanaf verschillende locaties is dat de gemeente voor het slagen van deze ontwikkeling afhankelijk is van partijen die met elkaar moeten gaan samenwerken en accommodaties moeten delen. Dit maakt het voorkeurscenario complex. Het voorkeurscenario komt overeen met het clusterprogramma voor de sport- en ontspanningsaccommodaties, zoals opgenomen in de Structuurvisie.

1.3 Haalbaarheidsonderzoek voorkeurscenario

Op basis van de tussentijdse resultaten van het haalbaarheidsonderzoek naar de sport- en ontspanningsaccommodaties zijn de investeringen en de exploitatiekosten in het voorkeurscenario per saldo in dezelfde orde van grote als het minimumscenario. Dit komt, omdat er in het voorkeurscenario meer locaties vrijkomen en clusterlocaties efficiënter worden benut. Met het haalbaarheidsonderzoek ronden we de initiatieffase af en wordt de raad gevraagd om de uitwerking van de locaties (definitiefase) ter hand te nemen. Als de raad in mei zou besluiten om het voorkeurscenario verder uit te werken, bestaat het risico, dat in de maanden daarna duidelijk wordt dat onderdelen van het voorkeurscenario toch niet haalbaar zijn. Binnen het voorkeurscenario zijn een aantal terugvalopties mogelijk. Ook als het voorkeurscenario in zijn geheel niet mogelijk blijkt te zijn, wat niet waarschijnlijk lijkt, kan alsnog gekozen worden voor het minimumscenario. In dat geval, zal de Structuurvisie hierop aangepast moeten worden en opnieuw ter vaststelling aangeboden worden aan de raad.

FINANCIËN

Hieronder geven we een toelichting op de financiële aspecten van het Actieprogramma, de Uitvoeringsprogramma's Structuurvisie en de gebiedspromotie (ontwikkeling 'merk' Albrandswaard)..

Actieprogramma

Bij de behandeling van de begroting 2013-2016 heeft u besloten voor de uitvoering van het Actieprogramma een bedrag van € 134.000 te reserveren voor 2013 en 2014. Het besluit om het geld ook vrij te geven wilt u nemen op basis van een goed uitgewerkt voorstel. Deze uitwerking vindt u in het Actieprogramma 2013-2014 (zie bijlage). Vooral de wijze waarop we het aanjaaggeld voor initiatieven willen toekennen (vouchers) en de rol van de community manager zijn hierin nader uitgewerkt. Het budget van € 134.000 is nodig voor externe kosten en is dus exclusief ambtelijk inzet. Het betreft incidenteel geld. Wel kan het zo zijn dat eind 2014 wordt geconcludeerd dat het wenselijk is een deel van het uitbesteed werk voor gebiedspromotie en de hosting van de website door te zetten. De ambtelijk inzet wordt geraamd op 0,6 FTE totaal per jaar. De verwachting is dat de tijdsbesteding opgevangen kan worden binnen het reguliere werk.

Kosten uitvoering actieprogramma 2013-2014		
Wat gaan we doen	Kosten 2013 en 2014	FTE per jaar
2a www.albrandswaardinactie.nl	€ 15.000	0,1 FTE
2b Community Manager	€ 18.000	0,05 FTE
2c Inhakende promotie	€ 11.000	0,05 FTE
2d Ondernemen	€ 20.000	0,1 FTE
2e Ontspannen	€ 25.000	0,1 FTE
2f Ontplooiën	€ 20.000	0,1 FTE

2g Ontmoeten	€ 25.000	0,1 FTE
Totaal	€ 134.000	0,6 FTE

Financiering en fondsvorming Uitvoeringsprogramma's Structuurvisie

Voor een efficiënt en rechtmatig kostenverhaal wordt in bijlage 1 'Uitvoeringsprogramma's Structuurvisie' en bijlage 4 'Financiering en fondsvorming' uiteengezet hoe op basis van de structuurvisie de bijdragen vanuit (particuliere) grondexploitatie aan de uitvoeringsprogramma's kan worden geregeld. De bijdragen aan de fondsen zijn gebaseerd op ontwikkelingen die in de Structuurvisie worden beschreven. Wij beperken ons hierbij tot wat wettelijk opgenomen moet worden in een Structuurvisie. De verdere uitwerking hiervan zal plaatsvinden in de Nota Fondsen Ruimtelijke Ontwikkelingen die wij in de tweede helft van 2013 aan u voorleggen. Op basis de verschillende typen uitvoeringsprogramma's in de Structuurvisie stellen we voor om in de Nota Fondsen de huidige gemeentelijke fondsen te vervangen door de volgende fondsen:

1. fonds Ondernemend Albrandswaard ten behoeve van clusterprogramma I (gevuld vanuit afdrachten ontwikkeling bedrijven, kantoren en winkels)
2. fonds Vitaal Albrandswaard ten behoeve van de clusterprogramma's II en III (gevuld vanuit afdrachten ontwikkeling woningen, zorg en leisure)
3. fonds Strategisch Verbinden (gevuld vanuit afdrachten vanuit ontwikkeling woningen, horeca en recreatie bedrijven)
4. gebiedsfondsen zoals gebiedsfonds Polder Albrandswaard, of gebiedsfonds Bos en Buitenplaatsen (gevuld vanuit rode ontwikkelingen binnen het gebied).

De bijdragen aan de fondsen 1 t/m 3 betreffen bovenwijkse voorzieningen in de zin van de Grondexploitatiewet. Het gaat om de kosten voor het bouw- en woonrijpmaken bij nieuwe ontwikkelingen in gebieden met een betekenis voor (een groot deel van) de gemeente. De Wro biedt gemeenten daarnaast de mogelijkheid om fondsen in te richten waarbij 'rood betaalt voor groen'. Het gaat om gebieden waar rode ontwikkelen alleen toegestaan worden om een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van het gebied mogelijk te maken (nee, tenzij), zoals de Polder Albrandswaard, Molendijk, Johannapolder, Groene entrees, etc. Voor de berekening van de fondsbijdrage is het noodzakelijk om een zorgvuldige investeringsraming en kostentoedeling op te stellen. Daarbij wordt tevens geprobeerd om de fondsbijdragen vanuit rode ontwikkelingen aan te vullen met subsidies en aanvullende fondsen.

Voordat werkzaamheden aan de verschillende Uitvoeringsprogramma's starten, zullen we u een startdocument ter besluitvorming voorleggen om de benodigde middelen voor begeleiding van initiatieven beschikbaar te stellen.

Gebiedspromotie 'merk Albrandswaard' als onderdeel Hollandse Waarden & Oude Maas

Met betrekking tot de gebiedspromotie hebben we met de omliggende gemeenten (Barendrecht, Binnenmaas, Oud-Beijerland, Spijkenisse en Zwijndrecht) afgesproken om eerst te onderzoeken hoe en door welke partijen gebiedspromotie het best opgepakt kan worden, alvorens we daadwerkelijk over gaan tot het uitbesteden gebiedspromotie. De inzet daarbij is om het 'merk Albrandswaard' te ontwikkelen als onderdeel van de promotie van een groter gebied: Hollandse Waarden & Oude Maas.

Daartoe worden de samenwerkingsverbanden Delta, SOHW en Samenwerking Voorne-Putten gevraagd om in overleg met Te Voet/ Stichting Wandelnet, Waterschap Hollandse Delta en diverse landschapbeherende organisaties achtereenvolgens de volgende zaken in beeld te brengen:

1. missiestatement Hollandse Waarden & Oude Maas
2. inventarisatie gewenste routestructuren inclusief knooppunten (TOP)
3. inventarisatie eventueel benodigde verwervingen
4. inventarisatie mogelijkheden cofinanciering potentiële eigenaren/beheerders (AWL, HWL, NRIJ, SNL-VP, SNL-ZW, Zuid-Hollands Landschap en Landschapsbeheer Zuid-Holland, provincie, waterschap, NRIJ)
5. in beeld brengen benodigde financiering aanleg wandel- en fietsroutes (verwerving, realisatie, en aanleg bebording en kunstwerken)
6. subsidie-aanvraag bij provincie op basis Nota Wandelroutenetwerk

Het besluit voor uitbesteding van de gebiedspromotie kan naar verwachting in het 4e kwartaal van 2013 genomen worden. Binnen het budget van het Actieprogramma is rekening gehouden met maximaal €21.000 aan kosten voor gebiedspromotie in 2013 en 2014 ten behoeve van:

7. ontwerp en publicatie van thematische wandel- en fietsroutes
8. organiseren programma rond routes, zoals Proef Albrandswaard (streekproducten)
9. inhakende gebiedspromotie

COMMUNICATIE

Inwoners: Toekomstvisiekrant.

De huis aan huis verspreiding van de 5e en laatste editie van de Toekomstvisiekrant staat gepland voor de week van **1 april**. Volgens eerdere planning, zou de Toekomstvisie/Structuurvisie namelijk in maart ter besluitvorming worden voorgelegd aan de raad. Dit bleek niet haalbaar vanwege de vertraging in het haalbaarheidsonderzoek naar de sport- en ontspanningsaccommodaties. Indien in de raadscaroussel op 25 maart blijkt, dat raadsleden het niet wenselijk vinden om de Toekomstvisiekrant te verspreiden vooruitlopend op de vaststelling op 15 april, dan kan de verspreiding twee weken uitgesteld worden. De kosten van de Toekomstvisiekrant worden volledig gedekt door advertenties. Aangezien de uitgever afspraken heeft gemaakt met adverteerders over de verschijningsdatum van de Toekomstvisiekrant, moet niet uitgesloten worden dat er door de uitgever kosten voor de gemeente worden verbonden aan het uitstel. De laatste editie zal gewijd zijn aan de definitieve vaststelling van de Toekomstvisie en Structuurvisie, maar vooral ook aan de initiatieven van onze ambassadeurs/initiatiefnemers Albrandswaard in actie en de communicatie hierover via de website www.albrandswaardinactie.nl. Aanvullende argumenten om toch de verspreiding in de week van 1 april doorgang te laten vinden is, dat we graag nog in april een afsluitende borrel & kick-off willen organiseren met de initiatiefnemers. Daarmee is het mogelijk om met de uitvoering van het Actieprogramma, het opstarten van de website Albrandswaardinactie en de toekenning van de aanjaaggelden via de vouchers nog voor de zomervakantie goed op stoom te komen. Als dit niet haalbaar is, dan wordt de kick-off over de meivakantie heen getild. De ervaring leert dat het in die

periode veel lastiger is om nieuwe initiatieven van de grond te krijgen, waardoor de initiatieven pas na de zomervakantie goed op stoom gaan komen.

Ambassadeurs/initiatiefnemers Albrandswaard in Actie: afsluitende borrel & kick-off

Als de behandeling in de raadscaroussel in maart positief is, zullen we de voorbereiding starten voor een feestelijke afsluiting van het visie traject én kick-off van het traject Albrandswaard in Actie. Dit doen we met een groep van circa zestig potentiële initiatiefnemers/ ambassadeurs voor activiteiten, voortkomend uit de Toekomstvisie. Bij de kick-off zullen we een toelichting geven op het voucher systeem voor het verkrijgen van aanjaaggeld, aangeven welke kansrijke voucher aanvragen inmiddels binnen zijn, de website www.albrandswaardinactie.nl lanceren, de community manager voorstellen en een toelichting geven op de verschillende taken van de community manager, de bestuurlijke ambassadeurs en het programmateam Albrandswaard in Actie. Voorlopig is de datum van 25 april gereserveerd.

Belanghebbenden clusterprogramma Sport, welzijn, zorg, leisure en leren

Clustervorming van sport, welzijn, zorg, leisure en onderwijs accommodatie is door vele partijen in het traject van de Toekomstvisie en Structuurvisie richting de gemeente bepleit. Nu het concreter wordt, begrijpen wij de zorgen over hoe het voor de vereniging, scholen, welzijnsverenigingen ondernemers uit gaat pakken. De communicatie over deze veranderingsprocessen vraagt daarom veel zorg en aandacht. Voor verenigingen, welzijnsorganisaties en scholen betekent clustering dat de accommodaties minder exclusief tot hun beschikking staan. Het is natuurlijk heel belangrijk om daarin te zoeken naar samenwerkingsvormen, waarbij het belang van de vereniging goed tot zijn recht komt en tegelijkertijd voordeel en gemak behaald kan worden uit de multifunctionaliteit van accommodaties en nabijheid van activiteiten.

Begin maart zullen we het - extern opgestelde - concept haalbaarheidsonderzoek toesturen aan de belanghebbenden. Met een aantal belangrijke partners, waaronder de sportstichting, RWA, Delta, ANBO, SWA en Stichting Diaconaal- en Informatie Centrum Albrandswaard en de Nederlands Hervormde gemeente Rhoon, zullen we het concept haalbaarheidsonderzoek doornemen in een gesprek. Eind maart kunnen we de tussentijdse balans opmaken wat betreft het draagvlak. Als de raad in mei besluit tot uitwerking van het voorkeursscenario, dan zullen we in de volgende fase - de definitiefase - met de partners het globale programma van eisen voor de verschillende clusterlocatie verder uitwerken. Daarbij zal voor sommige weerstanden een oplossing gevonden kunnen worden, soms zal er verschil van inzicht blijven bestaan (agree to disagree), soms zullen bezwaren dusdanig problematisch blijken, dat een clustervariant afvalt. In ieder geval is communicatie met de vele belanghebbenden een continu punt van aandacht, waartoe we ook een communicatieplan opstellen.

Belanghebbenden clusterprogramma wonen en zorgen

Met de belanghebbenden op het gebied van wonen en zorgen hebben we de laatste maanden een aantal malen gesproken over de transformatieopgaven die er liggen voor de komende 15 jaar. Deze transformatie-opgaven zijn aardig in beeld (zie bijlage 1 Structuurvisie). Op dit moment is echter nog grote onzekerheid over de consequenties van het kabinetsbeleid voor de investeringsmogelijkheden van zorgaanbieders en woningbouwcorporaties. In de komende maanden moet hier meer duidelijkheid over komen, zodat we opnieuw met zorgaanbieders, corporaties, ontwikkelaars en welzijnsorganisaties om tafel kunnen om een ontwikkelstrategie voor de opgaven op het gebied van zorg en wonen op te stellen. Vooralsnog kan de tijdsbesteding opgevangen kan worden binnen het reguliere werk.

Belanghebbenden clusterprogramma herstructurering en clustervorming

Voor dit programma is onvoldoende ambtelijke capaciteit beschikbaar. We zijn met de Stadsregio Rotterdam in gesprek om capaciteit beschikbaar te stellen voor het opstellen van een plan voor

herstructurering en clustervorming in dialoog met de ondernemers. Op basis van dit plan van aanpak willen we een subsidieaanvraag voor herstructurering bedrijventerreinen indienen bij de Stadsregio (voor 1 september 2013) en/of provincie.

Belanghebbenden programma Strategisch verbinden

Voor dit programma is onvoldoende ambtelijke capaciteit beschikbaar om een verbeteringsplan voor de Strategische Verbindingen (Dorpse, Groene en Blauwe verbindingen). Met behulp van de inzet van stagiaires op het gebied van ruimtelijke ordening, recreatie en toerisme, civiele techniek en planeconomie wordt een plan van aanpak voor verbetering van de recreatieve netwerken opgesteld. Op basis van dit plan van aanpak willen we een subsidieaanvraag indienen bij de provincie (eerste mogelijkheid is 1 juni 2013) en de Stadsregio (eerste mogelijkheid is 1 september 2013).

UITVOERING

Nadat u akkoord bent gegaan met dit voorstel publiceren wij de structuurvisie op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en starten wij met het uitvoeren van het Actieprogramma Toekomstvisie en de Uitvoeringsprogramma's Structuurvisie. Voor de verschillende Uitvoeringsprogramma's zullen we een startdocument ter besluitvorming aan u voorleggen om de benodigde middelen beschikbaar te stellen voor de volgende stap.

- 126163: Toekomstvisie Albrandswaard definitief
- 126164: Actieprogramma Toekomstvisie
- 126165: Spelregels vouchers
- 126166: Format verantwoording vouchers
- 126170: Nota van beantwoording en wijziging Toekomstvisie en Structuurvisie Albrandswaard 2025
- 126237: Inspraakreacties
- 126625: Structuurvisie definitief

Poortugaal, 12 maart 2013

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de secretaris, de burgemeester,



Hans Cats



Ger J. van de Velde – de Wilde