

VOORSTEL AAN DE GEMEENTERAAD

Datum Raadsvergadering:	Bestuurlijk hoofdthema: Programma E Ruimtelijke ordening en Wonen	BBVnummer: 135728	Raadsvoorstel: 135995	Portefeuillehouder: Raymond van Praag
-------------------------	----------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------	------------------------------------------

Onderwerp

Beleidsvisie Externe Veiligheid 2012-2015

Geadviseerde beslissing:

Dat de te realiseren LNG-Installatie Tankstation achter Columbusstraat 2 te Rotterdam-Albrandswaard de perceelgrenzen mag overschrijden, in afwijking van de Beleidsvisie Externe Veiligheid 2012-2015 (BEVI)

Inleiding

LNG, (Natural Liquide Gas)

LNG of terwyl vloeibaar aardgas is een brandstof die de Nederlandse overheid en de EU promoten als alternatieve brandstof voor vrachtvervoer dat nog vooral diesel als brandstof heeft. Diesel heeft naast CO₂ uitstoot ook de uitstoot van fijn stof tot gevolg. Fijn stof is slecht voor de luchtwegen. LNG wordt gezien als schoonste fossiele brandstof. Voor alle duidelijkheid, het waterstoftankstation aan de Groene Kruisweg (BBV nummer 131630) is geen fossiele brandstof.

Het plan en het bestemmingsplan

Op basis van artikel 27 lid 2.2 sub b1 van het bestemmingsplan "Albrandswaard Noord-West" is het mogelijk om daar op die locatie het tankstation te realiseren.

Externe veiligheid

De externe veiligheid wordt getoetst door de Dienst Centraal Milieubeheer Rijnmond (DCMR)

Het plan valt niet binnen de Beleidsvisie Externe Veiligheid 2012-2015.

De DCMR heeft aangegeven dat een afwijking in dit specifieke geval verantwoord is

ARGUMENTEN

1. **Goed bereikbaar voor vrachtverkeer**

Het LNG tankstation is voornamelijk bedoeld voor vrachtverkeer. Het Distripark Eemhaven is vanuit beide richtingen op de A15 bereikbaar en door de nabijheid van de Rotterdamse haven een geschikte locatie.

2. **Geen verkeersdruk last in Albrandswaard zelf**

Het tankende vrachtverkeer hoeft Albrandswaard zelf niet aan te doen. De verkeersdruk blijft bij de A15.

3. **Bestaande tankfaciliteiten benutten**

Het bestaande tankstation Berkel achter de Columbusstraat 2 heeft alle bestaande tankfaciliteiten.

4. **Geen negatief effect op de bestaande bedrijvigheid in het Distripark**

Ondanks dat het tankstation over een klein deel van de loodsen van twee bedrijven aan de Columbusstraat valt, is er geen onaanvaardbaar toegenomen risico. Het deel van de loodsen dat in de veiligheidscontour van het tankstation valt is in gebruik als opslag. Deze wanden hebben een brandwerende constructie van 60 minuten WBDBO.

KANTTEKENINGEN

Beperkingen voor twee bedrijven

De twee bestaande bedrijven binnen de veiligheidscontour krijgen een extra beperking voor een eventuele functiewijziging voor de toekomst naar bedrijfsbebouwing waarbij hogere eisen aan veiligheidsnormen gesteld zijn. De bedrijven zijn:

1. AWL Warehousing en Logistics
2. Menlo aan de Columbusstraat 12.

FINANCIËN

Alle kosten vallen onder de legesverordening en worden doorberekend naar de aanvrager.

COMMUNICATIE

Er is met het stichtingsbestuur van het Distripark Eemhaven gesproken. Het Distripark Eemhaven is voorstander van het LNG tankstation, mits voldaan wordt aan de veiligheidscontour of de raad instemt met een versoepeling hiervan.

UITVOERING

Na het nemen van dit besluit kan er een WABO vergunning afgegeven worden.

Bijlage:

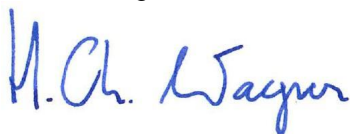
- 135731: Notitie verantwoording groepsrisico realisatie LNG-installatie
- 135736: Ontwerpbeschikking DCMR
- 135738: EC advies Veiligheid Ballast Nedam
- 135739: Advies van de VRR
- 135995: Vestiging van een LNG (Natural Liquide Gas) tankstation

Poortugaal, 22 oktober 2013

Het college van de gemeente Albrandswaard,
De secretaris, De burgemeester,



Hans Cats



drs. Hans-Christoph Wagner