



Amendement: Aanpassingen De Meijlle

De gemeenteraad van Albrandswaard, in vergadering bijeen op 15 juli 2019, ter bespreking van raadsbesluit met nummer 2019_AW Raad_00129

Indieners	Fractie VVD, Leefbaar Albrandswaard, Stem-Lokaal en CDA		
Woordvoerder	Roy Verduyn		
Constaterende dat:			
<ul style="list-style-type: none">▪ Er een uitgewerkt plan ligt voor de ontwikkeling van de Meijlle;▪ De locatie De Meijlle door de raad in 2017 niet geschikt werd bevonden voor sociale woningbouw en benoemd is als winstlocatie;▪ Er een goed, langdurig en prettig traject is doorlopen met het buurtinitiatief;▪ Gemeente Albrandswaard graag het groen wilt behouden.			
Overwegende dat:			
<ul style="list-style-type: none">▪ Er draagvlak is bij de omwonenden;▪ De alternatieven onzeker zijn;▪ De opbrengsten van het buurtinitiatief gebruikt kunnen worden voor de realisatie van sociale woningbouw elders;▪ De inwoners het groen in de gemeente graag willen behouden.			
Besluit:			
Het raadsvoorstel 2019_AW Raad_00129 als volgt aan te passen;			
<ul style="list-style-type: none">▪ Punt 6 van het besluit te wijzigen in: De uiteindelijke opbrengst uit de verkoop van locatie De Meijlle toe te voegen aan de vrije reserve ontwikkelingsproject, met als doel deze gelden te reserveren t.b.v. de realisatie van sociale woningen.▪ Punt 8 aan het besluit toe te voegen met de tekst: in de startovereenkomst opnemen dat de gebouwen, zoals het schoolgebouw, binnen een termijn van maximaal 2 jaar na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan dienen te zijn gesloopt inclusief de consequenties indien de sloop niet voor die tijd is gerealiseerd.▪ Punt 9 aan het besluit toe te voegen met de tekst: in de startovereenkomst opnemen dat zoveel mogelijk bomen op de betreffende locatie geïntegreerd worden in het plan van realisatie van het buurtinitiatief.▪ Punt 10 aan het besluit toe te voegen met de tekst: in de startovereenkomst opnemen dat de 4 parkeerplaatsen op de betreffende locatie tegenover Bike Totaal Stout-Fietsen behouden blijven in het plan van realisatie van het buurtinitiatief			
En gaat over tot de orde van de dag,			
Fractie VVD Roy Verduyn	Stem-Lokaal Wendy Verduijn	fractie Leefbaar Albrandswaard Ton Vuik	CDA Sander van der Kaaij