



Politieke motie	Motie meeropbrengst wijziging bestemmingsplan Essendael
------------------------	--

Indiener	Fractie EVA en CU/SGP
vergadering	Raadsvergadering 2 maart 2020

Constateerende dat:

- Dat er nog steeds een groot tekort aan woningen voor de doelgroepen ouderen, starters en jongeren is;
- Dat de projecten die op dit moment in ontwikkeling/aanbouw zijn vooral koopwoningen in de vrije sector betreft en dus haaks staan op deze ambitie;
- Dat de druk om bereikbare woningen te bouwen vanuit de provincie en het rijk alleen maar toeneemt;
- Dat er in het gewijzigde bestemmingsplan Essendael geen bereikbare woningen voor starters en ouderen meer zijn opgenomen;

Overwegende dat:

- Het gewijzigde bestemmingsplan Essendael met rijwoningen één miljoen Euro meer oplevert voor de gemeente Albrandswaard ten opzichte van het oorspronkelijke bestemmingsplan.

Roept het college op om:

- De meeropbrengst uit het voorgestelde, gewijzigde bestemmingsplan Essendael te reserveren in een bestemmingsreserve voor betaalbare en bereikbare woningen voor jongeren, ouderen en starters op de woningmarkt.

Namens Fractie EVA	CU/SGP
--------------------	--------

Marielle Vergouwe Fractievoorzitter	Frans van Zaalen Fractievoorzitter
--	---------------------------------------