

Samenvatting/besluitenlijst van de carrouselvergadering	
van	: 15 november 2010
over	: Aankoop boerderij Verhoeff
Aanwezig	: Dhr. H. Duurkoop (voorzitter), Mw. Remijn- Korteweg en dhr. M. Goedknecht (VVD), Mw. Hek en dhr. D. Roest (CDA), Mw. Roommans en dhr. H. v.d. Graaff (PvdA), Mw. A.v.d. Heide- Lagerwerf en dhr. A. Kweekel (EVA), dhrn. J. v. Wolfswinkel en N.P. van Engeldorp Gastelaars (CU/SGP), Dhr. R. Polder (NAP), Mw. Van Ginkel – van Maren (wethouder), dhr. J. Hagenars (secretaris), dhrn. H. v.d. Linden en M. Bouman (ambt. Ondersteuning).
Korte samenvatting :	Vragen betreffen met name de financiële risico's met betrekking tot de termijn waarop de gerestaureerde boerderij weer kan worden doorverkocht, het mogelijk wegvallen van de subsidie als rijkscultureel erfgoed, de mogelijkheden en te treffen voorzieningen voor de omgeving bij een bestemmingsplanwijziging en het bijzonder urgente karakter en daarmee de korte termijn waarop een beslissing van de raad noodzakelijk is.
Toezeggingen	: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De optie om de boerderij in een Stichting onder te brengen en op deze wijze een andere, voordeliger en minder risicovolle financieringswijze te bewerkstelligen wordt door de portefeuillehouder nader onderzocht;</li> <li>2. Nagegaan wordt of in het verleden bij andere gelegenheden opgestelde kostenberekeningen voor de restauratie van de boerderij kunnen worden achterhaald (o.a. bij Vestia) en zoja, dan worden deze vergeleken met de nu becijferde restauratiekosten, rekening houdend met het feit dat thans alleen restauratie van de buitenkant aan de orde is;</li> <li>3. Het bedrag, opgenomen voor verwerving van de achterliggende gronden wordt uit de kostenopzet geschrapt;</li> <li>4. Uitgezocht wordt wat de juridische positie van de huidige bewoners/ gebruikers is in relatie tot mogelijke risico's voor de gemeente als kopende partij;</li> <li>5. Het concept raadsbesluit wordt gewijzigd in die zin dat punt 6. als ontbindende voorwaarde niet haalbaar is en punt 3. is achterhaald ( zie hierboven onder 3).</li> </ol>
Agenda advies	: Op voorwaarde dat de antwoorden tijdig komen agenderen als "Debat en Besluit" voor de raadsvergadering van 29 november 2010.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Albrandswaard in zijn openbare vergadering van 29 november 2010.

De griffier a.i.

De voorzitter

John C.M. Hagenars

mr. Harald M. Bergmann