

Gemeente Albrandswaard- dhr. Raymond van Praag  
Provincie Zuid-Holland- dhr. Govert Veldhuijzen

t.a.v. dhr. Peter Wunderink  
Hofhoek 5  
3176 PD Poortugaal.

Van: S.C. Barendregt en C.A. Barendregt, Essendijk 38, 3161 EE Rhoon.

Betreft: Reactie op het Visiedocument Het Buitenland van Rhoon,  
opgesteld door de heer Heijkoop, uw kenmerk 110305.

Rhoon, 29 februari 2012.

Bij deze reageren wij op de door u toegezonden rapportage van 1  
februari j.l., waarin gesteld wordt dat een reactie voor 1 maart op prijs  
gesteld wordt.

Het Visiedocument Het Buitenland van Rhoon had ruim 10 jaar geleden  
moeten worden geschreven, nu is het gewoon een rapport en visie, dat  
is toegeschreven naar wat er naar de letter van de wet nog mogelijk zou  
zijn. Het document heeft geen draagvlak, is niet realistisch omdat er  
totaal geen oplossingen worden aangedragen, het staat bol van  
aannames en gedachten, maar in concreto leidt het tot niets.

Want hoe kun je nu een visie en inrichtingsplan opstellen als er met  
direct belanghebbenden geen (enkel) overleg gevoerd is.

Wij, als ondernemers in het gebied, hebben op geen enkele manier  
contact gehad met de heer Heijkoop, terwijl er van onze kant toch wel  
interesse zou zijn!

Wij waren aanwezig bij een bijeenkomst, waarin voor ons, boeren en  
ondernemers, geen toekomst geschetst kon worden en derhalve ook  
geen goed gesprek op gelijk niveau gevoerd kon worden, hetgeen  
resulteerde in het vroegtijdig vertrek van belanghebbenden.

Wel zijn er een aantal gesprekken gevoerd met allerhande partijen, die bijna  
allemaal buiten het gebied ten zuiden van de Essedijk hun bedrijf uitoefenen, het  
gebied waarvoor een oplossing gezocht moet worden, hetgeen op zijn minst heel  
vreemd aan doet.

Uiteraard zal de zorgboerderij er heil in zien, al is het alleen al om de  
areaalvergroting, die ze er in terugzien. Begrijpelijk ook gezien hun bedrijfsopzet

met gesubsidieerde arbeid en 100 vrijwilligers, maar die toepassing 1:1 kan toch niet voor de commerciële landbouwbedrijven!

En natuurlijk zijn de maneges van de families Bos en van Hilten partner, omdat zij klem zitten (buiten de 600 ha overigens met hun vestiging!).

Zij zien nu hun kans schoon om toch ergens in de polder een plaats te veroveren. Terwijl zij toch zelf de keus gemaakt hebben om een paardenpension zo dicht bij de bebouwde kom op te starten, in de wetenschap, dat hun land aan projectontwikkeling opgeofferd zou worden.

Overigens zijn er in het recreatiegebied wel degelijk ruitersport accommodaties, in tegenstelling tot het gestelde op pagina 11, maar ook dit is weer een toeschrijven naar een wens, die er blijkbaar leeft.

Door alleen maar met deze ondernemers in gesprek te gaan en verder alleen met natuur- en overige stakeholders, kun je nooit van een gedragen en geaccepteerd rapport spreken!

Aan de opdracht "het bewerkstelligen van een integrale visie op inrichting en beheer van het gebied, zodat de uitwerking van het bestemmingsplan kan plaatsvinden" is niet voldaan, omdat er, zoals reeds eerder in deze brief gememoreerd, met belanghebbenden op geen enkele manier contact gelegd is of een gesprek is aangegaan en er heel duidelijk ook geen draagvlak is voor de onderzochte natuurinvulling.

Niet omdat men tegen natuur, dat moge duidelijk blijken, maar omdat men een andere vorm van natuur prevaleert.

Boerennatuur is ook natuur en het daartoe opgestelde plan, de Boerenvariant, kan wel op een breed boeren- alsmede publiek draagvlak rekenen.

Maar dat is onbespreekbaar, omdat het niet zou voldoen aan de PKB.

Het huidige bestemmingsplan of welk ander plan voldoet ook niet daaraan- er wordt niet voldaan aan een aantal eisen in de PKB, namelijk draagvlak en 600 ha hoogwaardige natuur. (de 150 ha ondergrondse leidingen zien we dan maar als industriebestemming).

Hetgeen wij verder missen en daaruit blijkt weer, dat de heer Heijkoop met niet alle boeren en ondernemers om de tafel heeft gezeten, want anders had hij andere conclusies getrokken, is de categorie agrariërs binnen zijn proces (blz 5): degene die blijven.

Dat zijn de huidige ondernemers, die gezonde commerciële landbouwbedrijven hebben, veelal met opvolging van een volgende generatie en die gewoon op hun vertrouwde manier willen blijven ondernemen, maar die gewoon wegbestemd worden als landbouwbedrijf.

Waarbij zij best hun eigendom willen ontsluiten met wandel-, fiets- en ruiterspaden en waartoe zij overigens reeds lang initiatieven ontplooid hebben.

Hun bedrijfsuitvoering wordt momenteel ernstig belemmerd omdat zij door het bestemmingsplan en de wet voorkeursrecht gemeenten niet kunnen uitbreiden of

plannen maken. Generaties lang hebben zij het landschap gemaakt en (gratis) onderhouden in deze polders.

De heer Heijkoop zegt vervolgens ook mogelijkheden te zien voor het gebied ten noorden van de Essendijk in het kader van recreatieve doelstellingen en zorg. Behalve met de Buijtenhof, is er met heel weinig agrarische ondernemers uit de noordrand gesproken. Dit alles berust weer op dromen en duimzuigerij. Ook bij niet-agrariers, die toch zeker ook belang in dit gebied hebben, is er weinig bekend van de inspanningen en gesprekken van de kant van de heer Heijkoop. Hetgeen zo mooi verwoord wordt in de opmerking: een indicatie kan worden gegeven, voorzover er gesprekken hebben plaatsgevonden...." (zie 3.2, pagina 10)

Nog is het niet te laat, om tot inkeer te komen, in deze tijden van allerlei noodzakelijke bezuinigingen en ombuigingen. Denk aan de enorme kosten, door de jaren heen gemaakt door de heer Heijkoop en medewerkers, deze hadden beter besteed kunnen worden aan de Boerenvariant, een plan, dat door minstens 5000 handtekeningen en 1750 elektronische zienswijzen gedragen wordt!

Wij hopen op een "EERLIJKE" uitspraak van de Raad van State waarin "RECHT" gesproken wordt, om daarna met alle ECHTE betrokkenen van het Buijtenland van Rhoon om de tafel te gaan zitten om tot uitvoering van de Boerenvariant over te gaan, zodat de generaties na ons ook weer van deze eeuwenoude polders kunnen genieten en zich niet behoeven te begeven in een voor Zuid-Holland vreemdsoortig gebied, waarin niets meer is terug te vinden van ons nu zo mooi polderlandschap.

Met vriendelijke groet,  
S.C.Barendregt

C.A.Barendregt

Essendijk 38  
3161 EE Rhoon

p/o  W. van der Meer  
Dors

per e-mail 29 februari 2012