Van: Jaap Barendregt [mailto:j.j.barendregt@freeler.nl]
Verzonden: vrijdag 15 maart 2013 13:47
Aan: Griffie Albrandswaard
CC: Vorm, Joke van der; Korteweg, Arie; Barendregt, Jaap; Bakker, Agnes
Onderwerp: Nieuwbouw Zorgcentrum De Klepperwei.
Urgentie: Hoog

T.a.v. de Griffier van de Gemeenteraad.
Verzoek aan de Griffier deze e-mail te doen toekomen aan de leden van de Gemeenteraad van Albrandswaard vòòr de Gemeenteraadsvergadering op maandag 18 maart 2013.
Bij voorbaat onze dank!

Geachte dames en heren van de Raad,

In verband met de voorgenomen nieuwbouw van Zorgcentrum De Klepperwei doen wij u als leden van de Cliëntenraad van de Klepperwei deze mail toekomen.
Daarin spreekt de Cliëntenraad haar grote zorgen uit over de momenteel laatst bekende locatie waarop deze nieuwbouw gerealiseerd moet worden.
Deze is, volgens de laatste berichten die ons hebben bereikt, gelegen in de wijk Essendael, naast de tribune van VV-Rhoon.
Ons bevreemdt in hoge mate in het zeer langdurige proces, dat loopt in verband met de nieuwbouw van De Klepperwei, het volgende. Bij vrijwel alle voorstellen voor een locatie ten behoeve van genoemde nieuwbouw, die ons werden voorgelegd, komt het gebouw steeds verder uit het centrum van Rhoon te liggen. Bij de laatst bekende locatie wordt het huis zelfs als het ware 'verbannen' naar een uithoek, die toevallig nog over was.
Dat is o.i. zeer ongewenst in verband met de steeds groter wordende afstand tussen De Klepperwei en winkels, metro, groenvoorziening (park), kortom het centrum van Rhoon.
De groepen voor wie dit bezwaarlijk wordt zijn o.a. bewoners die nog zelf naar het dorp kunnen, familieleden van bewoners die hun familielid graag eens mee naar buiten nemen (nu naar het park, straks naar het voetballen?), personeel (vooral in de late avond/nacht).
Door nieuwbouw op de voorgestelde locatie wordt dat volgens ons erg lastig. Het gaat immers niet om een verplaatsing van enkele tientallen meters, maar om een afstand van vele honderden meters.
Bovendien kan de situering op de voorgestelde locatie de volgende uiterst pijnlijke situatie met zich meebrengen: stel er ligt iemand op sterven in De Klepperwei of iemand is pas overleden en er wordt een doelpunt gemaakt op het voetbalveld. Gebruik bij voetbal is dan dat er gejuich opklinkt en drukte ontstaat. En juist dat lijkt ons buitengewoon ongewenst, gezien de dan in De Klepperwei opgetreden situatie!!! Bovendien geven voetbalvelden door de aard van het gebruik regelmatig vrij veel geluid/geluidsoverlast.
Volgens de leden van de Cliëntenraad is er nog steeds één locatie voor nieuwbouw die met kop en schouders uitsteekt boven alle andere, namelijk op de plaats van de school De Wegwijzer en eventueel de Gymnastiekzaal. Deze locatie is al in een veel eerder stadium de revue gepasseerd, er zijn tekeningen en maquettes gemaakt, maar hier kon toen nieuwbouw niet doorgaan omdat de school nog niet was afgeschreven en dus moest blijven staan.
Naar nu blijkt, zal de school binnen korte tijd worden gesloten. Daardoor lijkt er niets meer in de weg te staan om deze locatie weer te gaan zien als meest wenselijk voor nieuwbouw.
Bovendien is deze locatie veel gunstiger gelegen voor bewoners van Tweespan/Vierspan, de Mezenstraat en de flats aan het Kievitsplantsoen en de Dorpsdijk op de plaats van de oude Don Boscoschool. Op al deze locaties wonen ouderen, waarvan er velen De Klepperwei op locatie Wegwijzer kunnen bezoeken, maar niet op de locatie Essendael. Bovendien lijkt een ruil van plaats een redelijk alternatief: de Gymnastiekzaal naar Essendael en De Klepperwei naar de locatie Wegwijzer/Gymnastiekzaalzaal.
Tegengeworpen kan natuurlijk worden dat de nieuwbouw dan weer langer gaat duren, maar o.i. hoeft dat niet zo heel veel langer te zijn, als alle partijen werkelijk hun volledige inzet geven aan dit plan. En bovendien loopt het traject nieuwbouw Klepperwei al zo lang, dat een paar maanden er ook nog wel bij kunnen.
De Klepperwei heeft bij keuze van locatie de Wegwijzer/Gymnastiekzaal tot in

lengte van dagen alle voordelen, die deze locatie biedt!
Wij verzoeken u dan ook met klem, bovenstaande mee te nemen in uw overwegingen om tot een besluit te komen voor wat betreft de definitieve locatie voor de nieuwbouw van De Klepperwei!!!

Namens de Cliëntenraad van De Klepperwei,

A. Korteweg
Mevr. A. Bakker
J.J. Barendregt
Mevr. J. van der Vorm.