

Nota van samenvatting en beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan “De Grienden” te Rhoon (verseon nr 1263584)

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 23 juni 2017 tot en met 3 augustus 2017 voor 6 weken ter inzage gelegen gedurende welke periode de mogelijkheid bestond zienswijzen in te dienen. Twee zienswijzen zijn ingekomen. Onderstaand zijn deze samengevat en beantwoord. De ingediende reacties geven geen aanleiding tot aanpassing van het plan. Wel worden ambtshalve wijzigingen voorgesteld op de toelichting van het plan. Deze aanpassingen staan onder aan deze Nota verwoord. Deze ambtshalve wijzigingen betekenen geen inhoudelijke wijziging van het plan.

De zienswijzen lezend kan worden vastgesteld dat deze met name gericht zijn op de bestemming van de gronden van de locatie sanering rhoonse stort, die invloed heeft op de mogelijke inrichting en beplanting van dit saneringsgebied.

Indieners zienswijzen
1. Vereniging voor Natuur en Landschapsbescherming voor midden ijsselmonde en oude maas, de Carnisse Grienden, te Rhoon, p/a Goudenregen 4, 3161 CL Rhoon
2. De stichting Bomenridders Albrandswaard, p/a Essendijk 44, 3161 EG Rhoon

Zienswijzen: Samenvatting en beantwoording

1	Samenvatting zienswijze Vereniging, de Carnisse Grienden, te Rhoon.	Beantwoording gemeente
A	<p>Verandering bestemming t.o.v. het nu geldende bestemmingsplan. De locatie van de te saneren Rhoonse Stort is ook onderdeel van dit ontwerpbestemmingsplan. De huidige bestemming van deze locatie is <i>Natuur</i>. Ingegeven door het saneringsplan Rhoonse Stort, is de bestemming van dit gebied in het voorliggende ontwerp bestemmingsplan veranderd van <i>Natuur</i> naar <i>Groen</i>, hetgeen in de praktijk zal betekenen dat er in de toekomst geen bomen meer op deze locatie mogen worden gepland.</p> <p>Wij als vereniging 'De Carnisse Grienden' hebben regelmatig overleg gehad met het projectteam verantwoordelijk voor de sanering van de Stort. In dit overleg hebben we na een lange discussie geaccepteerd, dat de huidige bomen worden gekapt en dat ter compensatie elders in de gemeente nieuwe bomen zullen worden aangeplant. Wat we nu in dit ontwerpbestemmingsplan zien, is dat het in de toekomst onmogelijk zal zijn er nog bomen terug te plaatsen.</p> <p>Wij vinden dat daar onvoldoende redenen voor zijn en dat het planten van bomen in de toekomst mogelijk moet blijven en hebben daarom de volgende zienswijze:</p> <p>De bestemming van het deel Rhoonse Stort dient niet te worden veranderd in <i>Groen</i>, maar dient zoals in het huidige bestemmingsplan <i>Natuur</i> te blijven en wel om de volgende redenen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • In het rapport Risicobeoordeling voormalige stortplaats Rhoonse Grienden en Zegenpoldersedijk te Rhoon, 21 maart 2014, opgesteld door bureau Tauw, staat op blz. 10: <i>Op basis van het in de periode 2009-2011 uitgevoerde actualiserend en nader onderzoek en het nieuwe beleid ten aanzien van risicobeoordeling is in 2011 op basis van de destijds beschikbare gegevens een nieuwe risico-evaluatie uitgevoerd. Hierin is het volgende geconcludeerd:</i> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Er zijn geen humane risico's voor omwonenden en recreanten, omdat: Blootstelling aan stortmateriaal niet mogelijk is door de aanwezigheid van een afdeklaag Grond- en</i> 	<p>Het oude bestemmingsplan Rhoonse en Carnisse Grienden (1976) geeft aan dat de gronden ter plaatse van de saneringslocatie een bestemming "bossage" hebben waarbij de beplanting als bossage met als doel 'bufferzone' uitgevoerd moest zijn.</p> <p>Deze beplanting bepaling van bossage en dus het directe recht om de gronden met bomen in te planten komt niet terug in het voorliggende ontwerpbestemmingsplan "De Grienden".</p> <p>Dit is een direct gevolg van de beschikking van de DCMR van op het saneringsplan 2016 Rhoonse stort, waarin een directe relatie wordt gelegd tussen de robuustere wijze van saneren, de besloten dikte van de leeflaag 0,5m en het niet terugplanten van bomen op de voormalige stortplaats.</p> <p>Een gevolg van het saneringsplan DCMR (beschikking van 4 november 2016) is dat een kwalitatieve verplichting / beperking opgenomen wordt in het ontwerpbestemmingsplan "De Grienden". Ter plaatse van de saneringslocatie is nu de bestemming "groen" opgenomen, waarbij het verboden is om beplanting in de vorm van bomen, heesters of andere opgaande begroeiing tot een hoogte die groter is dan 2 meter aanwezig te hebben. Dat houdt in dat het (terug)planten van bomen en struiken op de gesaneerde locatie, waarbij een leeflaag van 50cm wordt uitgevoerd, niet het uitgangspunt is en dus geen direct recht is.</p> <p>Wel is in het bestemmingsplan onder de regel "groen" een lid opgenomen dat B&W een schriftelijke vergunning kunnen verlenen om het gebied te kunnen bebossen of anderszins te beplanten. Dus met een ontheffing en omgevingsvergunning wordt het terugplanten van laanbeplanting (bomen) onder voorwaarden mogelijk gemaakt. Een van de voorwaarden is een toets in het kader van de Wet bodembescherming en Waterwet. Misschien zijn er in de toekomst omstandigheden die hiertoe aanleiding kunnen geven. Nu moet het gemeentebestuur uitgaan van de saneringsbeschikking 4 november 2016.</p>

oppervlaktewater niet gebruikt wordt als drink- en / of zwemwater

2. *Er zijn geen ecologische risico's voor flora en fauna groeiend/levend in de afdeklaag van het stort. De dikte van de deklaag varieert van 35 tot 50 cm*
3. *Er zijn geen risico's voor blootstelling via landbouwgewassen*
4. *Er is sprake van een beperkte verspreiding van verontreiniging naar de Zegenpolder. De verspreiding van verontreiniging leidt tot een verslechtering van de waterkwaliteit in de Zegenpolder*

Bovenstaand rapport met conclusies heeft betrekking op de huidige, niet gesaneerde, stort. Het risico van verspreiding beperkt zich tot verspreiding van verontreinigingen naar de Zegenpolder. Verspreiding vanuit de afdeklaag wordt niet als een risico gezien. Na saneren van de stort zal de huidige afdeklaag van 0.35 tot 0.50 m zijn verdikt tot minimaal 0.5 meter over de gehele stort. Door deze verdikking wordt het risico nog verder beperkt

- Op blz. 86 van hetzelfde rapport van Tauw staat onder resume:

Er is het huidige gebruik en nu te voorziene toekomstige gebruik van de locatie en de directe omgeving geen sprake van onaanvaardbare verspreidingsrisico's. Hier staat dus duidelijk dat met het huidige gebruik (natuur met bomen) er geen sprake is van onaanvaardbare verspreidingsrisico's. Het argument dat boomwortels en eventueel omvallende bomen kortsluiting tussen de vervuilde grond en omgeving veroorzaken, met mogelijke verspreiding van de verontreinigingen tot gevolg, wordt in dit rapport niet als een onaanvaardbaar risico beoordeeld.

- Door het projectteam Sanering Rhoonse Stort zijn in juni 2015 verschillende

inrichtingsvarianten aan belanghebbenden gepresenteerd. *Variant nummer 3: bos verwijderen daar waar vervuiling in bovenlaag aanwezig is, bos handhaven waar dat niet zo is / Optie herplant*

Hier wordt nadrukkelijk de optie gegeven van het herplanten van bomen op geschikte plaatsen, aangegeven op de tekening (zie bijlage 1). Dit in overeenstemming met de bevindingen in het rapport van Tauw.

- De verandering van de bestemming Rhoonse Stort van *Natuur* naar *Groen* lijkt veeleer

gebaseerd op economische overwegingen. In

De Rhoonse stort, een Een stortlocatie met een geval van ernstige bodemverontreiniging, ligt in de begrenzing van het plangebied bestemmingsplan "De Grienden". De DCMR heeft voor deze locatie op 4 november 2016 namens het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland een beschikking op het saneringsplan van mei 2016 genomen. Deze beschikking is overigens nog niet onherroepelijk. Er dient nog een beroepszaak bij de raad van state.

Volgens dit meest recente en vastgestelde saneringsplan en deze beschikking vindt de grondsanering plaats door middel van het aanbrengen van een leeflaag van 0,5m op de stort. Daartoe worden de huidige bomen weggehaald, de leeflaag wordt aangebracht en de lokatie wordt opnieuw ingezaaid, ingeplant en ingericht volgens een plan dat in samenspraak is opgesteld met omwonenden, gebruikers en betrokken partijen. Het inrichtingsplan gaat uit van de aanleg van recreatieve routes en de aanleg van natuurranden. Het saneringsplan 2016 en het inrichtingsplan gaan niet uit van het terugplanten van bomen In deze leeflaag mogen geen bomen worden geplant, die dieper wortelen van 0,5 m. Mogelijk wordt onder de leeflaag worteldoek aangebracht om doorgroei van wortels te voorkomen.

In het kader van de voorbereidingen voor dit bestemmingsplan De Grienden kwam de vraag naar voren of en hoe de beperkingen uit het saneringsplan in het nieuwe bestemmingsplan geborgd kunnen worden. De onderbouwing en beschrijving van de beperkingen als gevolg van de wijze van saneren ("inpakken" van de vervuiling door aanbrengen van een 0,5m leeflaag) zijn vastgelegd in de paragraaf Bodem van de toelichting en voor de regels voor de bestemming Groen en Verkeer die voor de Rhoonse Stort gaan gelden.

In artikelen 3 en 5 voor 'Groen' en 'Verkeer' is in de regels van het bestemmingsplan bepaald, dat het verboden is om op deze gronden met deze bestemming aanwezig te hebben "beplanting in de vorm van bomen, heesters of andere opgaande begroeiing tot een hoogte die groter is dan 2 meter." En dat het verboden is om zonder schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders

het projectteam sanering Rhoonse Stort is verschillende keren door de projectmedewerkers gezegd dat gekozen is voor de invulling groen vanwege de lagere onderhoudskosten. Echter dat wil niet zeggen dat nu opeens de bestemming van de locatie definitief moet worden veranderd naar groen. Economische overwegingen kunnen niet de grondslag zijn voor het vaststellen van een bestemming *Natuur* dan wel *Groen*.

Wij hopen dat U onze overwegingen voor het behouden van de bestemming *Natuur* van de locatie Rhoonse Stort zult overnemen en zult besluiten de huidige bestemming niet te veranderen.

(omgevingsvergunning) de gronden met de bestemming verkeer en groen (ter plaatse gesaneerde locatie Rhoons stort) “deze gronden te bebossen of anderszins beplanten met hoog opgaande houtige gewassen en boswallen, waaronder begrepen het kweken en telen van (laan)bomen en b) het verrichten van grondwerkzaamheden.

Dus met vergunning zou dit wel mogelijk zijn, waarvan het bevoegd gezag de aanvraag moet toetsen in het kader van de Wet bodembescherming dan wel Waterwet. Ook bij wijziging van de inrichting na sanering is mogelijk een nieuw saneringsplan met een nieuwe beschikking noodzakelijk.

Vooralsnog is het uitgangspunt dat er geen bomen of andere zaken die een diepte van 50 cm nodig hebben ter plaatse kunnen komen. De bestaande bomen die dieper wortelen dan 0,5 m worden voor de sanering gekapt en compensatie gebeurt op een andere locatie. Daarvoor zijn al inrichtingsvoorstellen gedaan.

De bestemming ‘Groen’ ter plaatse gronden Rhoonse stort, waarbij wordt bepaald dat er geen direct recht is voor boombeplanting is een direct gevolg van het vastgestelde saneringsplan van 31 mei 2016, de in samenspraak opgestelde inrichtingsplannen en de beschikking van 4 november 2016 op het saneringsplan voor de stortplaats Rhoonse grienden aan de Zegenpoldersedijk te Rhoon. Dat is het uitgangspunt van het gemeentebestuur. Voor de uitvoering van dit saneringsplan van de Rhoonse stort zijn beschikking(en) van de DCMR afgegeven op het saneringsplan met hierin opgenomen de toelichting op de dikte van de leeflaag in relatie tot het niet terugplanten van bomen op de voormalige stortplaats. De in samenspraak opgestelde inrichtingsplannen gaan uit van een gekozen ontwerp/beeldkwaliteit, en is een doelmatig en financieel uitvoerbaar plan.

Omdat de wens is te volstaan met een leeflaag van totaal 50 cm, moet deze leeflaag in stand worden gehouden, waarbij de laagdikte van 50 cm kan worden gegarandeerd, ook op langere termijn. Om die reden kunnen plaatselijk geen bomen of struiken worden aangeplant en ook geen speel- of recreatie werken (bijvoorbeeld survival-baan) aan te

	<p>leggen, want dan dient op die plekken een leeflaag van 1 meter te worden gerealiseerd (hetzij door verder ophogen, hetzij door ingraven na lokale verwijdering van stortmateriaal). Op deze wijze past een leeflaag van 50 cm daarmee binnen het provinciale bodemsaneringsbeleid en wordt voldaan aan de Wet bodembescherming</p> <p>Het is daarom van belang beperkingen op te nemen in het bestemmingsplan voor de mogelijkheden van de inrichting ter plaatse. De huidige inrichtingsvoorstellen van het gebied, die voldoen aan de saneringsbeschikking, gaan uit van extensief recreatief gebruik; de aanleg van open graslandvegetatie op het stort en er worden wandel- en fietspaden aangelegd.</p> <p>De bestemming en het toegestane gebruik anticiperen op deze situatie. Dat is de reden dat ter plaatse van de saneringslocatie de bestemming 'Groen' is opgenomen.</p>
	De zienswijze is ontvankelijk en ongegrond en geeft geen aanleiding tot aanpassen van het plan.

2	Samenvatting zienswijze Bomenridders	Beantwoording gemeente
a	<p>De bestemming van het deel Rhoonse Stort dient niet te worden veranderd in <i>Groen</i>, maar dient zoals in het huidige bestemmingsplan <i>Natuur</i> te blijven en wel om de volgende redenen:</p> <p>In het projectteam sanering Rhoonse Stort is verschillende keren door de projectmedewerkers gezegd dat gekozen is voor de invulling groen zonder bomen vanwege de lagere onderhoudskosten. Echter dat wil niet zeggen dat nu opeens de bestemming van de locatie definitief moet worden veranderd naar groen. Economische overwegingen kunnen niet de grondslag zijn voor het vaststellen van een bestemming <i>Natuur</i> dan wel <i>Groen</i>. Ook in dit opzicht is sprake van détournement de pouvoir.</p> <p>Het kappen en weren van alle bomen op de locatie van de Rhoonse Stort zou noodzakelijk zijn en volgens de provincie zou hierbij geen enkele herplant van bomen op locatie mogelijk zijn.</p>	<p>Het oude bestemmingsplan Rhoonse en Carnisse Grienden (1976) geeft aan dat de gronden ter plaatse van de saneringslocatie een bestemming "bossage" hebben waarbij de beplanting als bossage met als doel 'bufferzone' uitgevoerd moest zijn.</p> <p>Deze beplanting bepaling van bossage en dus het directe recht om de gronden met bomen in te planten komt niet terug in het voorliggende ontwerpbestemmingsplan "De Grienden".</p> <p>Dit is een direct gevolg van de beschikking van de DCMR van op het saneringsplan 2016 Rhoonse stort, waarin een directe relatie wordt gelegd tussen de robuustere wijze van saneren, de besloten dikte van de leeflaag 0,5m en het niet terugplanten van bomen op de voormalige stortplaats.</p> <p>Een gevolg van het saneringsplan DCMR (beschikking van 4 november 2016) is dat een kwalitatieve verplichting / beperking opgenomen wordt in het ontwerpbestemmingsplan "De Grienden". Ter plaatse van de saneringslocatie is nu</p>

Zoals wij eerder bij uw Raad hebben ingesproken is deze voorstelling van zaken echter volledig in strijd met een eerder ambtelijk advies (verspreid door de griffier voorafgaand aan de betreffende raadsvergadering) van provincie en gemeente via de Werkgroep Rhoonse Stort waarbij van de drie Inrichtingsvarianten, twee varianten "bos handhaven" noemen. Bij één variant gaat het zelfs om volledig handhaven van het bos ter plaatse. Beide bosbehoud-varianten kunnen in combinatie met een leeflaag van 50 centimeter, omdat het gif niet (overal) onder de bomen ligt. Aan het slot van het ambtelijk advies blijkt dat voor het "worse case-scenario" gekozen is louter en alleen om financiële en landschappelijke overwegingen. Het laatste achten de bomenridders strijdig met het gemeentelijk beleid nu het eigen beleid wordt genegeerd dat bomenstructuren in het Buitenland van Rhooon moeten worden behouden. Financiële reden zijn tot dusver niet onderbouwd en niet gewogen in het kader van de bij de belangenafweging in aanmerking te nemen onherstelbare schade die landschappelijk in het gebied ontstaat.

De Bomenridders vinden het onbegrijpelijk en onnavolgbaar dat de twee bosbehoud-varianten van het eigen ambtelijk advies volledig uit beeld zijn verdwenen in de besluitvorming van de provincie. Terwijl het voor de gemeente toch niet moeilijk moet zijn om bomen te sparen en bij de besluitvorming over de kapaanvraag de noodzaak van massale kap af te wijzen onder verwijzing naar de voorliggende twee boombehoud-varianten van het door provincie en gemeente gedragen ambtelijk advies van de werkgroep Rhoonse Stort.

Gelet op de voorliggende bosbehoud-varianten is er überhaupt geen goede grond voor wijziging van het bestemmingsplan. verzoeken u onze overwegingen voor het behouden van de bestemming *Natuur* van de locatie Rhoonse Stort over te nemen en te besluiten de huidige bestemming niet te veranderen.

de bestemming "groen" opgenomen, waarbij het verboden is om beplanting in de vorm van bomen, heesters of andere opgaande begroeiing tot een hoogte die groter is dan 2 meter aanwezig te hebben. Dat houdt in dat het (terug)planten van bomen en struiken op de gesaneerde locatie, waarbij een leeflaag van 50cm wordt uitgevoerd, niet het uitgangspunt is en dus geen direct recht is. Wel is in het bestemmingsplan onder de regel "groen" een lid opgenomen dat B&W een schriftelijke vergunning kunnen verlenen om het gebied te kunnen bebossen of anderszins te beplanten. Dus met een ontheffing en omgevingsvergunning wordt het terug planten van laanbeplanting (bomen) onder voorwaarden mogelijk gemaakt. Een van de voorwaarden is een toets in het kader van de Wet bodembescherming en Waterwet. Misschien zijn er in de toekomst omstandigheden die hiertoe aanleiding kunnen geven. Nu moet het gemeentebestuur uitgaan van de saneringsbeschikking 4 november 2016.

De Rhoonse stort, een Een stortlocatie met een geval van ernstige bodemverontreiniging, ligt in de begrenzing van het plangebied bestemmingsplan "De Grienden". De DCMR heeft voor deze locatie op 4 november 2016 namens het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland een beschikking op het saneringsplan van mei 2016 genomen. Deze beschikking is overigens nog niet onherroepelijk. Er dient nog een beroepszaak bij de raad van state.

Volgens dit meest recente en vastgestelde saneringsplan en deze beschikking vindt de grondsanering plaats door middel van het aanbrengen van een leeflaag van 0,5m op de stort. Daartoe worden de huidige bomen weggehaald, de leeflaag wordt aangebracht en de lokatie wordt opnieuw ingezaaid, ingeplant en ingericht volgens een plan dat in samenspraak is opgesteld met omwonenden, gebruikers en betrokken partijen. Het inrichtingsplan gaat uit van de aanleg van recreatieve routes en de aanleg van natuurranden. Het saneringsplan 2016 en het inrichtingsplan gaan niet uit van het terugplanten van bomen In deze leeflaag mogen geen bomen worden geplant, die dieper wortelen van 0,5 m. Mogelijk wordt onder de leeflaag worteldoek aangebracht om doorgroei van wortels te voorkomen.

In het kader van de voorbereidingen voor dit bestemmingsplan De Grienden kwam de vraag naar voren of en hoe de beperkingen uit het saneringsplan in het nieuwe bestemmingsplan geborgd kunnen worden. De onderbouwing en beschrijving van de beperkingen als gevolg van de wijze van saneren (“inpakken” van de vervuiling door aanbrengen van een 0,5m leeflaag) zijn vastgelegd in de paragraaf Bodem van de toelichting en voor de regels voor de bestemmingen Groen en Verkeer die voor de Rhoonse Stort gaan gelden.

In artikelen 3 en 5 voor ‘Groen’ en ‘Verkeer’ is in de regels van het bestemmingsplan bepaald, dat het verboden is om op deze gronden met deze bestemming aanwezig te hebben “beplanting in de vorm van bomen, heesters of andere opgaande begroeiing tot een hoogte die groter is dan 2 meter.” En dat het verboden is om zonder schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (omgevingsvergunning) de gronden met de bestemming verkeer en groen (ter plaatse gesaneerde locatie Rhoons stort) “deze gronden te bebossen of anderszins beplanten met hoog opgaande houtige gewassen en boswallen, waaronder begrepen het kweken en telen van (laan)bomen en b) het verrichten van grondwerkzaamheden.

Dus met vergunning zou dit wel mogelijk zijn, waarvan het bevoegd gezag de aanvraag moet toetsen in het kader van de Wet bodembescherming dan wel Waterwet. Ook bij wijziging van de inrichting na sanering is mogelijk een nieuw saneringsplan met een nieuwe beschikking noodzakelijk.

Vooralsnog is het uitgangspunt dat er geen bomen of andere zaken die een diepte van 50 cm nodig hebben ter plaatse kunnen komen. De bestaande bomen die dieper wortelen dan 0,5 m worden voor de sanering gekapt en compensatie gebeurt op een andere locatie. Daarvoor zijn al inrichtingsvoorstellen gedaan.

De bestemming ‘Groen’ ter plaatse gronden Rhoonse stort, waarbij wordt bepaald dat er geen direct recht is voor boombeplanting is een direct gevolg van het vastgestelde saneringsplan van 31 mei 2016, de in samenspraak opgestelde inrichtingsplannen en de beschikking van 4

november 2016 op het saneringsplan voor de stortplaats Rhoonse grienden aan de Zegenpoldersedijk te Rhoon. Dat is het uitgangspunt van het gemeentebestuur. Voor de uitvoering van dit saneringsplan van de Rhoonse stort zijn beschikking(en) van de DCMR afgegeven op het saneringsplan met hierin opgenomen de toelichting op de dikte van de leeflaag in relatie tot het niet terugplanten van bomen op de voormalige stortplaats. De in samenspraak opgestelde inrichtingsplannen gaan uit van een gekozen ontwerp/beeldkwaliteit, en is een doelmatig en financieel uitvoerbaar plan.

Omdat de wens is te volstaan met een leeflaag van totaal 50 cm, moet deze leeflaag in stand worden gehouden, waarbij de laagdikte van 50 cm kan worden gegarandeerd, ook op langere termijn. Om die reden kunnen plaatselijk geen bomen of struiken worden aangeplant en ook geen speel- of recreatie werken (bijvoorbeeld survival-baan) aan te leggen, want dan dient op die plekken een leeflaag van 1 meter te worden gerealiseerd (hetzij door verder ophogen, hetzij door ingraven na lokale verwijdering van stortmateriaal). Op deze wijze past een leeflaag van 50 cm daarmee binnen het provinciale bodemsaneringsbeleid en wordt voldaan aan de Wet bodembescherming

Het is daarom van belang beperkingen op te nemen in het bestemmingsplan voor de mogelijkheden van de inrichting ter plaatse. De huidige inrichtingsvoorstellen van het gebied, die voldoen aan de saneringsbeschikking, gaan uit van extensief recreatief gebruik; de aanleg van open graslandvegetatie op het stort en er worden wandel- en fietspaden aangelegd. De bestemming en het toegestane gebruik anticiperen op deze situatie. Dat is de reden dat ter plaatse van de saneringslocatie de bestemming 'Groen' is opgenomen.

De zienswijze is ontvankelijk en ongegrond en geeft geen aanleiding tot aanpassen van het plan.

Ambtelijke aanpassingen

Actualiseren van de tekst van de Toelichting op het Plan Grienden

Natuurwetgeving

In hoofdstuk 4 wordt de natuur wetgeving besproken en getoetst. Deze tekst wordt aangepast zodat deze de natuurwetgeving (Wet Natuur) die per 01-01-2017 is ingegaan.

Water(systeem)

In hoofdstuk 5 wordt de rol van Rijkswaterstaat benoemd. RWS is de waterbeheerder en nautisch beheerder van de Oude Maas en de buitendijkse gebieden van het plangebied.

De tekst in 5.3, 5.4 en 5.5 wordt geactualiseerd. De nieuwe Waterwet en de beschrijving wordt aangepast. De Oude Maas ligt in het bergend regime van Beleidsregels grote rivieren. Toegevoegd wordt dat voor activiteiten in dit gebied een vergunning of een melding in het kader van de Waterwet nodig is. Onder het nautisch beheer wordt toegevoegd dat het Barro (Besluit algemene regels ruimtelijke ordening) van toepassing is. Ook is sprake van waterbeheerders in het plangebied. Toetsing vindt plaats aan het waterbeleid van de gemeente, het waterschap, en de regels die voor Rijkswaterstaat gelden, zoals de Waterwet, beleidsregels grote rivieren, nautische regelgeving, Kaderrichtlijn water, etc.)

Waterkering

het waterschap wijst erop dat beperkingen gelden voor het plaatsen van nieuw groen in en nabij de zondering van de waterkering.

Archeologie

Waarde-Archeologie 1 kent in de toelichting een marge van dieper dan 1,0 meter beneden maaiveld, dit ook goed vertalen in de regels

De tekst van artikel 8 (Waarde Archeologie 1) op pagina 185, onder 8.3.1 Verbod, wordt gewijzigd in '... die dieper reiken dan 1,0 meter beneden maaiveld en die tevens.....'.