



Raadsinformatiebrief

De gemeenteraad van Albrandswaard

Uw brief van:	Ons kenmerk:	1166187
Uw kenmerk:	Contact:	R. Eldering
Bijlage(n):	Doorkiesnummer:	010-5061756
	E-mailadres:	r.eldering@bar-organisatie.nl
	Datum:	20 december 2016

Betreft: **Raadsinformatiebrief** Verlenging startovereenkomst herontwikkeling Palsgraaflocatie e.o.

Geachte raadsleden,

INLEIDING

Op 8 november jl. meldde wij u dat wij uitstel voor het aanleveren van de planvisie hebben gegeven tot 1 december 2016.

Kernboodschap

Na *een* aantal constructieve gesprekken is er zicht op een haalbare planvisie.

STAND VAN ZAKEN

In de afgelopen 1½ maand is er hard gewerkt. Er zijn 2 partijen in beeld gekomen, die aangeven tot een haalbare planvisie te kunnen en willen komen. Ze vragen daar circa 3 maanden de tijd voor. Hiervoor is een verlenging voor het aanleveren van de planvisie tot 1 april 2017 nodig.

De eerder verleende verlengingen van de indieningstermijn hebben tot gevolg gehad dat er meer plankosten zijn gemaakt. Voorwaarde, die het college stelde aan het toestaan van een verlenging, is het vergoeden van de in 2016 extra gemaakte plankosten. Hiermee is ingestemd. Tevens is door de ondertekenaar van de startovereenkomst ingestemd met het vergoeden van de plankosten, die gemaakt zullen worden tussen 1 januari en 1 april 2017.

CONSEQUENTIES

Nu er perspectief is voor het tot stand brengen van een haalbare planvisie en er afspraken over de dekking van de (extra) plankosten zijn gemaakt, zijn er voor de gemeente bij de verlenging geen risico's. Wel is benadrukt dat het vertrouwen in het geding komt, als het niet lukt om tijdig voor de nieuwe deadline een planvisie in te dienen.



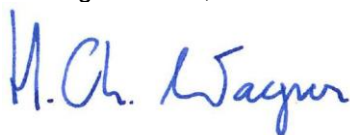
VERVOLG

Er wordt verder gewerkt aan de planvisie en de ontwikkelingsovereenkomst.

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de secretaris, de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H.C.', with a stylized flourish.

Hans Cats

A handwritten signature in blue ink, reading 'H.Ch. Wagner'.

drs. Hans-Christoph Wagner