

5.

27219

10kt18



GR BA B-organisatie
180298 JG

Gemeenteraad
van de gemeente Albrandswaard
Postbus 1000
3160 GA RHOON

22 AUG. 2018

Evides Waterbedrijf
Postbus 4472
3006 AL Rotterdam
www.evides.nl

KvK 24170650 / 24388998
BTW NL0071.97.032.B01 / NL8152.17.663.B.01
IBAN: NL23 BNGH 0285 0423 94 / BIC: BNGHNL2G

Uw kenmerk: --
Ons kenmerk: U18/Infra-180298 JG / 16 augustus 2018
Bijlagen: 1.
Onderwerp: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan
Poortugaal centrum - Emmastraat

Contactpersoon: [REDACTED]
Afdeling: Asset management Infra
Telefoon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Geachte Gemeenteraad,

Graag willen wij bij deze reageren op de publicatie van het voorontwerpbestemmingsplan Poortugaal centrum - Emmastraat van 12 juli 2018. Dit ontwerpbestemmingsplan betreft de ontwikkeling van een gezondheidscentrum, winkels en appartementen.

Wettelijke taak Evides

Evides N.V. is eigenaar van het waterleidingnetwerk in Zeeland, het zuidwesten van Zuid-Holland en de Brabantse Wal en heeft een wettelijke taak van watervoorziening voor deze gebieden. Om dit netwerk zo goed mogelijk te beheren is een goede afstemming én duurzame relatie met de omgeving gedurende de gehele levenscyclus van een leiding van groot belang. Bij het beheer van het leidingnet houden wij rekening met maatschappelijk aanvaardbare kosten in combinatie met een goede service. In dat kader willen wij ten aanzien van uw plan hierbij onze belangen kenbaar maken.

Waterleidingen binnen plangebied

Zoals op de afbeelding van bijlage 1 is te zien is er een waterleiding gelegen binnen het plangebied. Het betreft hier dan weliswaar geen planologisch relevante leidingen maar het betreft wel een distributieleidingen die een belangrijke distributiefunctie heeft in uw gemeente. Wij constateren zelfs dat deze leiding is gelegen op een locatie waar bebouwing is voorzien. U zult begrijpen dat dit een onwenselijke en onacceptabele situatie is voor ons als leidingbeheerder. Wij zouden dus graag in gesprek gaan met initiatiefnemer om hier een gepaste oplossing voor te bedenken.

Nadere afstemming

Wij willen benadrukken dat wij niet tegen de ontwikkeling op zich zijn, maar het lijkt ons evident dat nadere afstemming over onze ondergrondse infrastructuur een vereiste is. Wij willen u dringend verzoeken hiervoor contact op te nemen met onze gebiedsbeheerder, [REDACTED] (e-mail: [REDACTED] tel: [REDACTED]). Wij vertrouwen erop dat wij op die manier tot een uitwerking kunnen komen die alle partijen tevreden stemt.

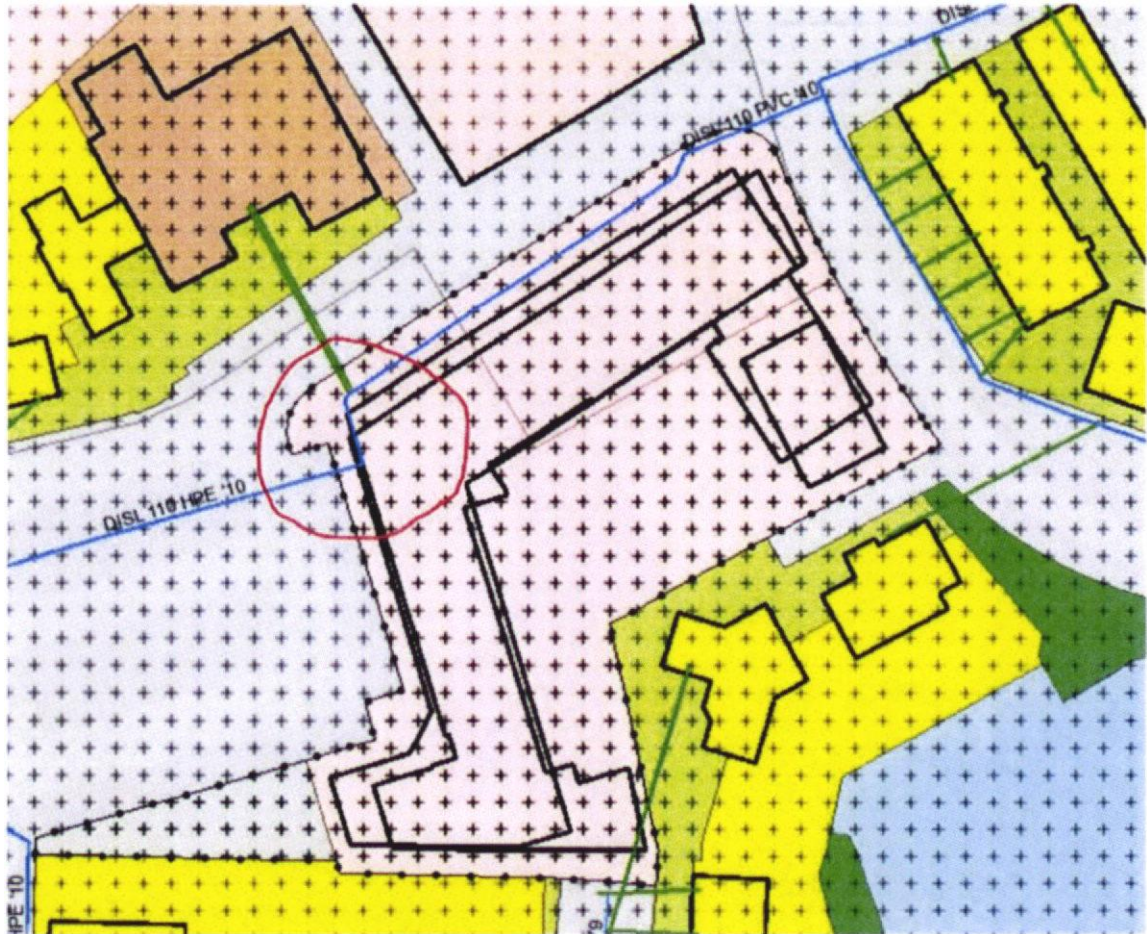
Wij vertrouwen u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Evides Waterbedrijf



Ir. A. Bindt
Manager Asset Management Infra

Bijlage 1 - Indicatieve overzichtskaart




evides
waterbedrijf

Postbus 4472, 3006 AL Rotterdam

3160GA01000
B K21 R3 4 Z10 INTRA



Port betaald
PostNL
Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas

