



## RAADSBESLUIT

Besluit nr.: 131677

Onderwerp: Voorbereidingskrediet marktinitiatief, ontwikkelingsovereenkomst locatie Achterdijk hoek Jaaginweg nabij nummer 34.

De raad van de gemeente Albrandswaard;

Gezien het voorstel van het college van de gemeente Albrandswaard met kenmerk 131677, 21 januari 2014;

### BESLUIT:

1. het toetsingskader vast te stellen;
2. de ontwikkelingsovereenkomst aan te gaan met de initiatiefnemer en op de ontwikkelingsovereenkomst geheimhouding op te leggen op basis van artikel 25 lid 2 Gemeentewet;
3. het college de opdracht te geven om de randvoorwaarden op te stellen voor de toetsing van het ontwikkelingsplan op basis van de beslispunten 1 en 2;
4. geen exploitatieplan vast te laten stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn door middel van de anterieure overeenkomsten (start- en ontwikkelingsovereenkomst);
5. een voorbereidingskrediet van € 2.000,- beschikbaar te stellen, te onttrekken uit de post "reserve ontwikkelprojecten marktinitiatieven".

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Albrandswaard in zijn openbare vergadering van 26 mei 2014.

De griffier,

Mr. Renske van der Tempel

De voorzitter,

drs. Hans-Christoph Wagner