Aan B&W en raadsleden

Gemeente Albrandswaard

Rhoon, 11oktober 2019

Het wiel opnieuw uitvinden, en zoek de verschillen. Onderwerp nieuw bestemmingsplan Essendael.

Hierbij de volgende opmerking deze bezorgde burger wat betreft de zienswijze ontwerp.

Opmerkingen betreffende het nieuwe ontwerp bestemmingplan Essendael Archeologische waarden WA 1

Waarde - Archeologie 1
Voor de vindplaats Rhoon Essendael (monumentnummer 16102, W), geldt in principe behoud in situ. Voor dit terrein geldt een bouwregeling en een omgevingsvergunning voor werken, geen bouwwerk zijnde, voor bouw- en graafwerkzaamheden (inclusief heien) die dieper reiken dan 100 cm beneden maaiveld, ongeacht het terreinoppervlak van de verstoring.

Zie bijlage

Plankaart 2004 laat zien waar het Archeologisch gebied is met kenmerk WA 1 en nu de volgende kaart 2013 zoals u ziet in kaart 2004 loopt het gebied WA 1 door het aangekocht deel grond. Zie ook de boorkaart 2004, Boorpunten 2004 die in 2006 zijn herzien op het aangekochte gebied WA 1

Nu de vraag wie heeft de juiste gegevens? want mij vraag gaat terug naar het diep graven met het omleggen van de waterloop met en diepe sleuf daar heb ik nooit antwoord op gekregen over bijvoorbeeld de omgevingsvergunning om WA 1 te graven, graag zie ik daar een antwoord op.

Wat ook niet aan de orde is het volgende de naam Bestemmingplan Essendael van oorsprong de basis in 2004 goedgekeurd daarna zie ik een bestemmingplan Dorp Rhoon 2012-2013? ook een deelplan van Bestemmingplan Essendael 2004 en dan tot grote verwondering weer een bestemmingplan Essendael de laatste 2019 is ook een deelplan van het origineel bestemming plan.

De vraag hoe kan het zo zijn dat een bestemmingsplan in 2004 benoemd word en in 2019 nog een keer met de nodige wijzigingen, noem het deelplan 3 bestemmingsplan Essendael en misschien onzinnig maar voor velen niet en voor mij is het zand strooien in de ogen.

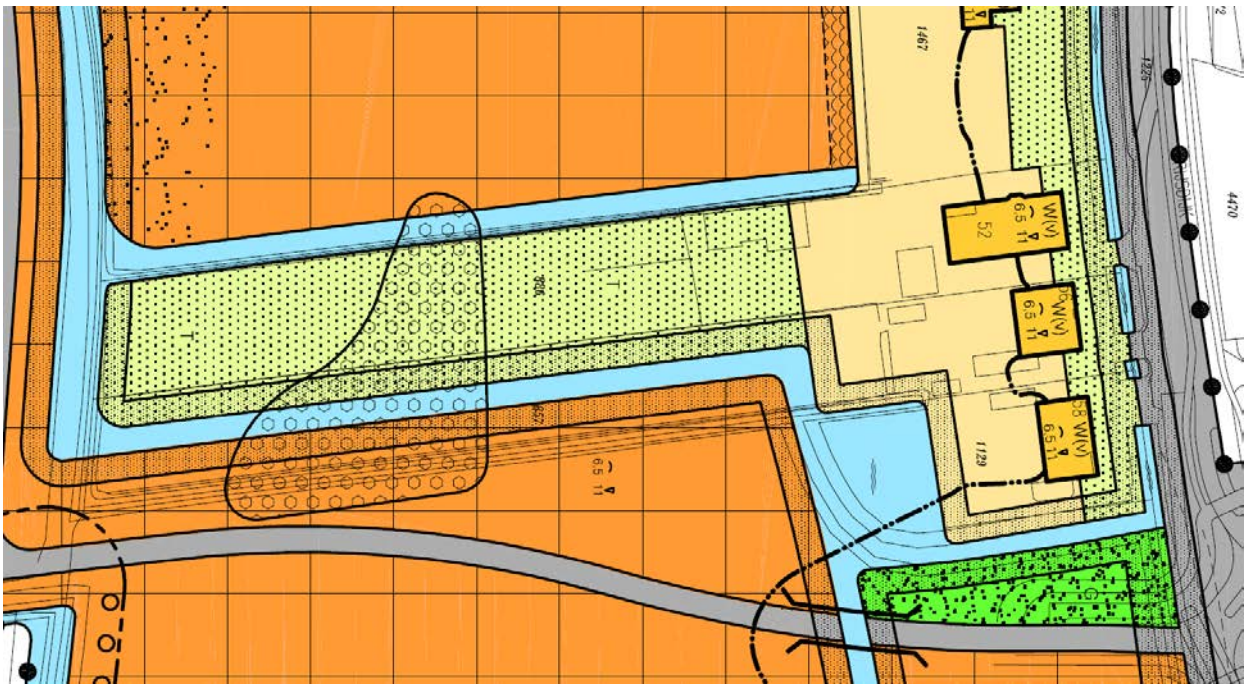
En daar doel ik op de twee voorbeelden die totaal anders uitzien zeg maar 2004 uitgevonden en in 2019 in eens is het weg.

Graag zie ik er een antwoord op.

Hoogachtend,

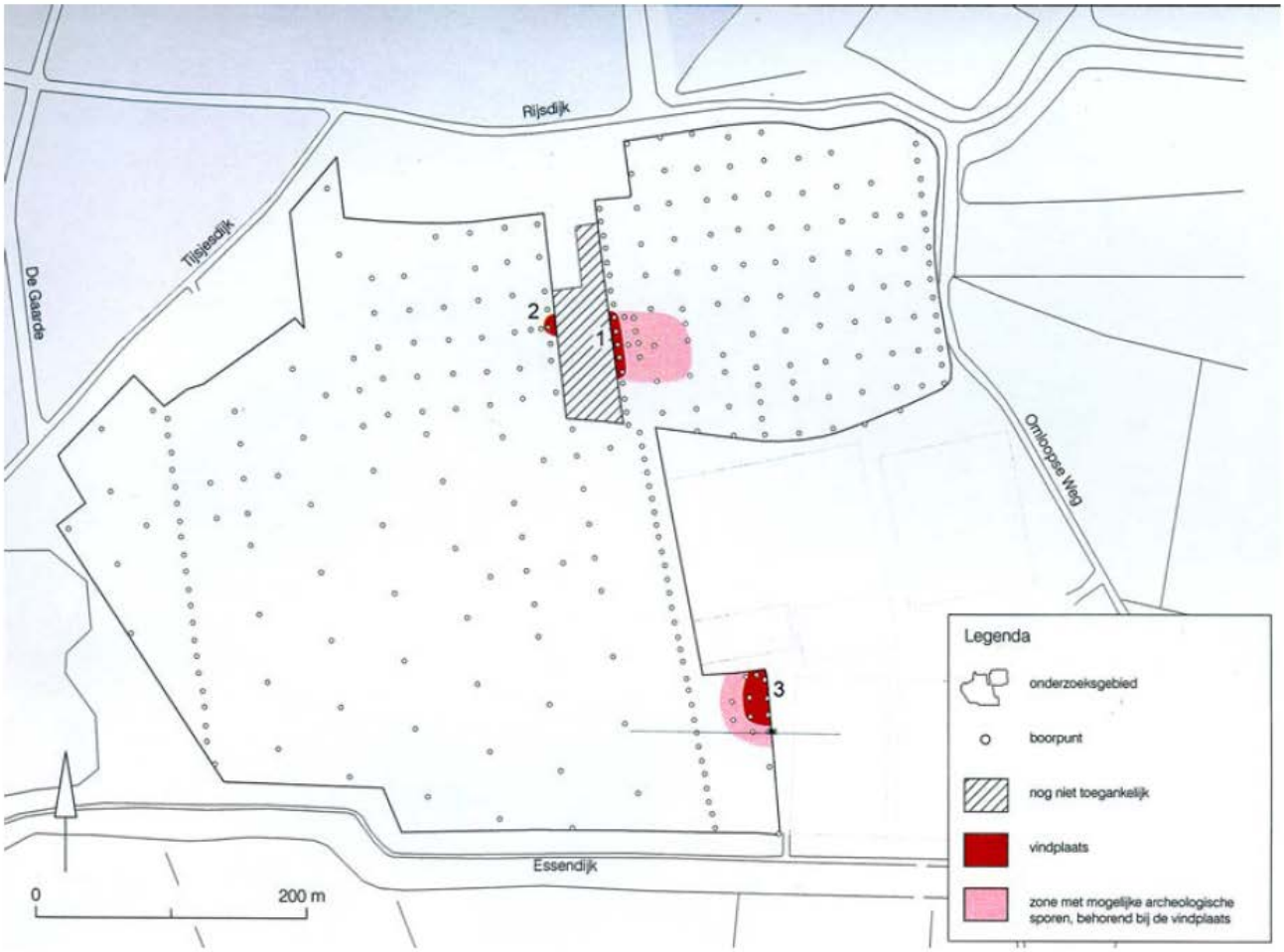
[redacted]

De twee delen over elkaar. 2004 en 2013



Deel plankaart 2004 bestemmingsplan Essendael origineel.

Bestemmingsplan Rhoon dorp? deelplan Bestemmingsplan Essendael Plankaart 2013.



Kaartje archeologische vindplaatsen en boorpunten
(bron: BOORrapport 2004)

Boorpunten 2004 die in 2006 zijn herzien op het aangekochte gebied WA 1 uit bestemmingsplan 20004.