GR BAR-organisatie
INGEKOMEN

reg. nr.

08 OKT. 2019

gem.

Gemeente Albrandswaard
Postbus 1000
3160 GA Rhoon

Rhoon, 6-10-2019

Betreft: zienswijze m.b.t. het ontwerp bestemmingsplan 'Essendael'

Geachte heer, mevrouw,

Ik heb kennis genomen van het ontwerp bestemmingsplan 'Essendael', hierna Bestemmingsplan . Naar aanleiding hiervan dien ik deze zienswijze in. Middels deze zienswijze uit ik mijn bezwaren tegen de volgende aspecten die mijns inziens in het bestemmingsplan onderbelicht zijn gebleven, te weten: de verkeersintensiteit en de daarmee samenhangende veiligheid en geluidsoverlast.

Verkeersintensiteit
Volgens de 'Update 2011 Verkeerscirculatieplan Rhoon + Verkeersplan Centrum", hierna Update VCP te noemen, van de gemeente is het doel van het verkeerscirculatieplan op hooflijnen:

'Het garanderen van een betrouwbare en verkeersveilige bereikbaarheid, zodanig dat het sociaal en economisch functioneren van de kern Rhoon en omliggende woonkernen (Portland en Poortugaal) duurzaam wordt gestimuleerd en de leefbaarheid en het milieu niet extra worden belast'.

In de VCP Update wordt voor erftoegangswegen een verkeersintensiteit tot 3.000 motorvoertuigen per etmaal genoemd (mvt/etmaal). De van Gogh Allee is, afgezien van het eerste gedeelte vanaf de Rijsdijk tot 30km/u bord, een erftoegangsweg. Bijlage 7 van het Bestemmingsplan bevat een Akoestisch onderzoek. Volgens tabel 4-1 van bijlage 7 is de verkeersintensiteit van de van Gogh Alle in het jaar 2030 800 – 2.440 mtv/etmaal. Ik vraag mij af waar deze getallen vandaan komen. In het Bestemmingsplan is voorzien in de bouw van 114 nieuwbouwwoningen. Deze 114 nieuwbouwwoningen genereren volgens het bestemmingsplan 918 extra mvt/etmaal. Dat betekent dat elke woning afgrond 8 mvt/etmaal genereert. Volgens bovenstaande gegevens zouden er in 2030 dus 305 woningen zijn (2.440/8) moeten zijn. De wijk heeft immers slechts één ontsluitingsweg, de Van Gogh Allee.

In totaal zouden er in Essendael 650 woningen worden gerealiseerd, hetgeen neer komt op ongeveer 5.200 mvt/etmaal. Omdat de wijk voor het overgrote deel via de Van Gogh Allee wordt ontsloten zal de hiervoor genoemde grens van 3.000 mvt/etmaal ruimschoots worden overschreden. Daarmee wordt de verkeersintensiteit volgens Update VCP dus ruimschoots overschreden.

Veiligheid
Veiligheid van bewoners zou voorop moeten staan bij de ontwikkeling van nieuwe woonwijken. Door de hoge verkeersintensiteit op de Van Gogh Allee en de veelvuldige overschrijding van de maximum snelheid komt de veiligheid van met name kwetsbare verkeersdeelnemers, zoals fietsers en scootmobielen, dagelijks in het geding. In dit verband speelt ook het gedeelte van de van Gogh Allee dat aangemerkt kan worden als ontsluitingsweg een negatieve rol. Juist waar de maximum snelheid overgaat van 30km/u (erftoegangsweg) naar 50 km/uur (ontsluitingsweg) mengen langzaam verkeer (fietsers) en snel verkeer (auto's, motoren en vrachtauto's). De krappe fietspaden aan weerszijden van de van Gogh Allee houden daar immers op. Vermeldt moet worden dat die fietspaden dagelijks door auto's worden gebruikt als parkeerplaats voor het dumpen van afval in het aldaar gelegen milieuparkje (glasbakken e.d.). Hierdoor zijn de fietspaden vaak niet of nauwelijks te gebruiken en mengen fietsers zich met sneller verkeer voor de 30km zone. Hierdoor ontstaan gevaarlijke verkeersituaties.

Geluidsoverlast
De hoge verkeersintensiteit aan de van Gogh Allee zorgt voor geluidsoverlast. Geluidhinder is slecht voor de gezondheid, zeker als er voortdurend overlast is (hetgeen vaak het geval is bij geluidhinder door wegverkeer). Het belangrijkste probleem voor veel mensen is dat zij door blootstelling aan geluid slecht kunnen slapen.

Verder heeft geluidhinder invloed op je humeur en kan het leiden tot concentratieproblemen en stress, zeker ook bij kinderen.

Voor de berekeningen van de geluidsoverlast wordt uitgegaan van een veel te lage verkeersintensiteit (800 – 2.440 mvt/etmaal) aan de Van Gogh Allee. Hierboven heb ik aangegeven dat de verkeersintensiteit veel hoger is. Dat betekent dat de geluidsoverlast aan de Van Gogh Allee navenant hoger zal zijn en dus de streefwaarde niet wordt gehaald. Bovendien overschrijden veel automobilisten, zeker op het 30km/u gedeelte de toegestane snelheid in ernstige mate, waardoor de geluidsoverlast nog erger wordt, met alle gevolgen van dien.

Genoemde problemen ontstaan door een veel te hoge verkeersintensiteit op de van Gogh Allee als gevolg van het feit dat dit de enige ontsluitingsweg van Essendael is. Het is onbegrijpelijk dat in de plannen voor Essendael niet meerdere ontsluitingswegen zijn opgenomen. Juist bij het plannen van een geheel nieuwe wijk zou je mogen verwachten dat met veiligheid en welzijn (geluidsoverlast) voldoende rekening wordt gehouden. Dat dit niet is gebeurd is de gemeente aan te rekenen.

Conclusie
De bouw van de 114 nieuwbouwwoningen kan niet doorgaan omdat normen van verkeersintensiteit en lawaai worden overschreden, tenzij wordt voorzien in mitigerende maatregelen, zoals de aanleg van meerdere ontsluitingswegen, verplaatsing milieuparkje aan de van Gogh Alle en snelheidsbeperkende maatregelen aan de van Gogh Allee.

Hoogachtend,

[redacted]