



## Raadsinformatiebrief

De gemeenteraad van Albrandswaard

Uw brief van:	-	Ons kenmerk:	1320815
Uw kenmerk:	-	Contact:	Martine de Laat-Lukkassen
Bijlage(n):	-	Nummer:	(010) 506 11 11
		E-mailadres:	M.d.Laat@BAR-organisatie.nl
		Datum:	3 april 2018

Betreft: Verkoop Slotvalkensteinsedijk 5

Geachte raadsleden,

Via deze brief informeren wij u over het verkoopproces van Slotvalkensteinsedijk 5 in Poortugaal.

### INLEIDING

Per 1 februari 2018 is de verkoop van Slotvalkensteinsedijk 5 per openbare inschrijving gestart. Tijdens de inschrijftermijn zijn 3 geldige biedingen bij de notaris ontvangen. De notaris heeft de biedingen per proces-verbaal aan de gemeente bekend gemaakt. Middels dit schrijven deelt het college van Burgemeester en Wethouder aan de raad mede dat voldaan is aan alle voorwaarden, en de biedingen op 6 maart 2018 door het college zijn beoordeeld.

### KERNBOODSCHAP

Het college heeft besloten om niet tot gunning en verkoop aan de hoogste bidder over te gaan. De biedingen voldeden niet aan de financiële verwachting. De biedingen zijn voor de leden van de gemeenteraad fysiek ter inzage gelegd onder oplegging van geheimhouding, conform artikel 25 lid 2 van de gemeentewet juncto artikel 10 lid 2 onder b en g Wet openbaarheid van bestuur, bekrachtigd per raadsvergadering 14 mei 2018.

### VERVOLG

De notaris heeft de bidders mede gedeeld dat er geen gunning heeft plaatsgevonden. Het college beraadt zich over het vervolg en informeert de raad hierover zo spoedig mogelijk. Het college heeft hierbij de intentie om het geheel wel te verkopen en hierbij het erfgoed voor de toekomst te behouden. Met vriendelijke groet,

Met vriendelijke groet,

het college van de gemeente Albrandswaard,  
de secretaris, de burgemeester,

Hans Cats

drs. Hans-Christoph Wagner

