



Raadsinformatiebrief

De gemeenteraad van Albrandswaard

Uw brief van:	Ons kenmerk:	347931
Uw kenmerk:	Contact:	Rob Wooning
Bijlage(n):	Doorkiesnummer:	
	E-mailadres:	r.wooning@bar-organisatie.nl
	Datum:	27 mei 2021

Betreft: beantwoording vraag over een bestuurlijk overleg met de provincie Zuid-Holland en beantwoording van de schriftelijke vragen raadsfracties GroenLinks en PvdA over de verplaatsing van het sportpark De Omloop.

Geachte raadsleden,

INLEIDING

Op 21 mei 2021 zijn door de raadsfracties GroenLinks en PvdA schriftelijke vragen gesteld over de verplaatsing van het sportpark de Omloop naar aanleiding van de raadscommissie Beraad & Advies Ruimte op 18 mei 2021. Tijdens de raadscommissie is ook een vraag gesteld over een bestuurlijk overleg met de provincie Zuid-Holland. De gestelde vragen houden met elkaar verband en worden daarom gezamenlijk in deze antwoordbrief beantwoord.

KERNBOODSCHAP

Tijdens de raadscommissie Beraad & Advies Ruimte van 18 mei 2021 is uitgebreid gesproken over de verplaatsing van het sportpark De Omloop naar de voorkeurslocatie aan de Omloopseweg zuid (locatie 3). Tijdens en na de raadscommissie zijn aanvullende technische vragen gesteld, die in deze raadsinformatiebrief worden beantwoord. Dit mede ter voorbereiding van de behandeling door de raad over de verplaatsing van het sportpark De Omloop op 31 mei 2021.

TOELICHTING

De beantwoording van de vraag over het bestuurlijk overleg met de provincie Zuid-Holland luidt als volgt:

1. Heeft wethouder Schneider bestuurlijk overleg gehad met de provincie Zuid-Holland over de locatie Achterweg-Nieuweweg (locatie 4), nadat Gedeputeerde Staten de aanwijzing heeft gedaan?

Antwoord: Op 9 december 2020 heeft wethouder Schneider bestuurlijk overleg gevoerd met gedeputeerde mevrouw Koning over de verplaatsing van het sportpark De Omloop. Tijdens dit overleg is niet specifiek gesproken over de locatie Achterdijk-Nieuweweg (locatie 4), maar in het algemeen over de verschillende locaties die onderzocht zouden worden, omdat rond die datum net gestart was met de nu voorliggende locatiestudie.



Wel is medio januari 2021 ambtelijk gesproken met de provincie Zuid-Holland over de locatie Achterdijk-Nieuweweg (locatie 4) waarbij vanuit de provincie werd bevestigd dat locatie 4 voor de provincie Zuid-Holland niet kan rekenen op medewerking. Hierbij werd verwezen naar de eerdere brief van gedeputeerde Weeber en de overleggen die tussen de gemeente en de provincie worden gevoerd over het Buijtenland van Rhoon.

De beantwoording van de vragen die zijn gesteld door de raadsfractie GroenLinks luiden als volgt:

Verschil gymzaal, sportzaal en sporthal

1. Tijdens de B&A van dinsdag 18 mei benoemde wethouder Goedknecht nadrukkelijk verschillen tussen zaalsportaccommodaties (bv. 'gymzaal', 'sportzaal' en 'sporthal'). Graag ontvangt GroenLinks van het college een uitleg van (1) de onderlinge verschillen tussen dit type accommodaties, (2) een uiteenzetting van de verschillende functionaliteit van de verschillende accommodaties (wat kan er wel en wat kan niet), (3) de verschillen in kosten als concrete casus bij verplaatsing van de Omloop.

Antwoord: Een sportzaal heeft het formaat van twee gymzalen en een hoogte van minimaal 7 meter en leent zich voor de meeste balsporten op trainingsniveau. Een sporthal heeft als basis de maatvoering van drie gymzalen, een zaalhoogte van minimaal 7 meter, aangevuld met een kantine, tribune en parkeerplaatsen. De beoogde accommodatie op de nieuwe locatie van sportpark de Omloop betreft een sportzaal waar de voetbalverenigingen binnen kunnen voetballen en ook andere verenigingen gebruik van kunnen maken.

De mogelijkheden ten aanzien van het gebruik van de nieuwe sportzaal worden in de volgende fase verkend tijdens het opstellen van een Programma van Eisen, waarbij ook de financiële berekeningen zullen worden opgesteld. Besluitvorming hierover wordt in de volgende fase aan u voorgelegd. Alle onderzochte locaties in de nu voorliggende locatiestudie gaan uit van hetzelfde programma en dus van een nieuwe sportzaal in plaats van een gymzaal.

2. Welke type sportaccommodatie (d.w.z. gymzaal, sportzaal, sporthal of iets anders) is de huidige gymzaal bij het complex van WCR?

Antwoord: De huidige accommodatie van voetbalvereniging W.C.R. heeft de grootte van een gymzaal.

3. Als het type gaat veranderen (bijvoorbeeld van gymzaal naar sportzaal o.i.d.) bij de nieuw te bouwen zaal, kan het college dan toelichten welke oorzaken hieraan ten grondslag liggen?

Antwoord: Zie het antwoord op vraag 1.

4. Wat is d.d. 21-5-2021 het totaal aantal zaalsporteenheden in de gemeente Albrandswaard? Graag een uitsplitsing voor Poortugaal, Rhoon en Portland.



Antwoord: De gemeente beheert in Poortugaal één gymzaal, in Portland één sportzaal en in Rhoon één gymzaal en één sporthal. In eigendom en beheer van W.C.R. is één gymzaal.

In alle onderzochte locaties is rekening gehouden met hetzelfde programma. Na de besluitvorming over de nieuwe locatie voor sportpark de Omloop wordt in de volgende fase gestart met het opstellen van een Programma van Eisen, waarbij dit wordt gerelateerd aan de bestaande zaalsporteenheden. Besluitvorming over het Programma van Eisen en de daarbij behorende financiële berekening worden in de volgende fase aan u voorgelegd.

5. Wat is het voorgenomen aantal zaalsporteenheden in de gemeente Albrandswaard bij het realiseren van een nieuwe binnensportaccommodatie binnen het nieuw te realiseren complex? Graag een uitsplitsing voor Poortugaal, Rhoon en Portland.

Antwoord: Zie het antwoord op vraag 4, waarbij de huidige gymzaal die in eigendom en beheer is van W.C.R. mogelijk wordt vervangen door een sportzaal.

Overdekte (binnensport)activiteiten binnen Albrandswaard

6. Is er met de verenigingen op de Omloop gesproken over een herlocatie van de binnensportactiviteiten naar een andere plek binnen Albrandswaard/Rhoon? Zo ja, wat is er besproken en wat was de opstelling van het college en verenigingen in dit gesprek?
7. Als er niet gesproken is over dit onderwerp, graag een toelichting waarom niet.
8. Is een sportzaal een geschikte oefenplaats voor een schietvereniging en een muziekvereniging? Zo nee, welke consequenties heeft dit dan voor het voorgenomen plan rondom de verplaatsing van de Omloop?

Antwoord: Op dit moment is een formeel participatietraject met de verschillende verenigingen nog niet gestart. Na de locatiekeuze worden in de volgende fase de door u gestelde vragen meegenomen en beantwoord bij het opstellen van een Programma van Eisen.

Verkeerstechnische consequenties

9. Bij de realisatie van een nieuw sportcomplex om de Omloopseweg-Zuid en het afbouwen van Essendael om het huidige sportcomplex de Omloop zullen veel extra verkeersbewegingen volgen. Welke ideeën heeft het college over een goede en veilige ontsluiting van de nieuwe wijk en het sportcomplex?

Antwoord: Ook wij vinden het belangrijk dat de nieuwe woonwijk de Omloop en het nieuwe sportpark veilig worden ontsloten. Bij de voorkeurslocatie wordt het sportpark omgeklapt naar de andere zijde van de Omloopseweg en is de wijziging van de locatie van het sportpark beperkt. In eerste instantie wordt dan ook onderzocht of de bestaande ontsluiting volstaat.

Voor de nieuwe woonwijk op de Omloop wordt in eerste instantie onderzocht of de nieuwe woonwijk via de Van Gogh Allee kan worden ontsloten. Zo niet, wordt onderzocht of een aanvullende ontsluiting via de Omloopseweg mogelijk is. Hierbij kan deze ontsluiting gecombineerd worden met de ontsluiting van het nieuwe sportpark. In de volgende fase wordt dit nader onderzocht.

10. Welke rol spelen de auto, overig gemotoriseerd verkeer, de fiets e/o het OV in deze ontsluiting?
11. Houdt het college rekening met de grondgedachte van het streefbeeld om het Buitenland (o.a. de Essendijk) verkeersluwer te maken?
12. Hoe anticipeert het college op veiligheid en doorstroom bij bottlenecks op de route, bijvoorbeeld het kruispunt Rivierweg, Rijdsijk en Van Gogh Allee?

Antwoord: Bovenstaande vragen nemen wij mee in de volgende fase wanneer de ontsluiting van het nieuwe sportpark en de nieuwe woonwijk op de Omloop nader worden onderzocht. Hierbij wordt gekeken naar de verschillende verkeersstromen en de routing vanuit het omliggende gebied.

De beantwoording van de vragen die zijn gesteld door de raadsfractie PvdA luiden als volgt:

1. Wat is de eigendomssituatie van de huidige gymzaal op het sportcomplex Omloopseweg?

Antwoord: De voetbalverenigingen huren de grond van de gemeente. De gymzaal is in eigendom en beheer van voetbalvereniging W.C.R.

2. Wat is de bezettingsgraad van de gymzaal op de het sportcomplex Omloopseweg?
3. Klopt het dat WCR deze gymzaal verhuurd aan derden? Zo ja, voor hoeveel avonden per week is dat het geval? En voor hoeveel uren per week?
4. Wat is de toekomstige eigendomssituatie van de nieuw te bouwen sportzaal op het nieuwe complex? Blijft deze in eigendom van de Gemeente Albrandswaard of komt deze in eigendom van WCR en/of Rhoon?
5. Als deze in eigendom komt van de Gemeente Albrandswaard, wat zijn hiervoor de te verwachten structurele exploitatielasten?
6. Wat is de bezettingsgraad van de huidige (voor veel geld gerenoveerde) sporthal in Rhoon en de sportzaal in Rhoon-Portland? Graag in uren en in aantal dagdelen/avonden
7. Wat is de (toekomstige) bezettingsgraad van de nieuwe gymzaal aan de Sportlaan in Rhoon? Eveneens in uren en in aantal dagdelen/avonden.

Antwoord: Op deze vragen komen wij graag terug in de volgende fase als een keuze is gemaakt over de locatie voor het nieuwe sportpark. Wij zullen een Programma van Eisen opstellen met de daarbij behorende financiële berekeningen en u daarbij inzicht geven in de bezettingsgraad en de exploitatie van de nieuwe sportzaal, mede in relatie tot de bestaande zaalsporteenheden. Besluitvorming hierover wordt aan u voorgelegd.

8. De PvdA ontvangt graag de brief/brieven/ verslagen van overleggen waaruit de wensen van de vv Rhoon en WCR blijkt voor het gebruik van een sportzaal.

Antwoord: Met de voetbalverenigingen is het gebruik van een sportzaal om binnen te kunnen voetballen besproken, maar hiervan is geen verslag opgesteld.



Gemeente Albrandswaard

9. Wat is het aantal spelende leden van de S.V. Poortugaal?

Antwoord: Het aantal spelende leden van voetbalvereniging Poortugaal bedraagt 1.000 leden.

10. Wat is het aantal velden waar de sv Poortugaal aanspraak op kan maken, afgeleid van het aantal spelende leden? Graag daarbij uitgaand van de huidige velden én uitgaand van enkel kunstgrasvelden

Antwoord: Als de tabel van de K.N.V.B. wordt aangehouden heeft voetbalvereniging Poortugaal op basis van het aantal spelende leden zeven voetbalvelden nodig. Wat het effect op dit aantal velden is wanneer alleen wordt uitgegaan van kunstgrasvelden is nu niet uitgezocht.

Met vriendelijke groet,
het college van de gemeente Albrandswaard,
de secretaris, de burgemeester,

Hans Cats

drs. Jolanda de Witte