



RAADSBESLUIT

Onderwerp	Datum vergadering/ agendanummer	Kenmerk
Vaststellen MPO 2017		1220844
Commissie		Openbaar
BBV nummer: 1218436		

De raad van de gemeente Albrandswaard

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders met kenmerk 1218500 d.d. 9 mei 2017;

BESLUIT:

1. Geheimhouding op het MPO 2017 projectenboek, zoals opgelegd door het college conform artikel 25 gemeentewet, en artikel 10, tweede lid, Wet openbaarheid van bestuur, te bekrachtigen. De gemeente schaadt haar onderhandelingspositie in ernstige mate wanneer zij deze gegevens openbaar maakt. Denkt u aan onderhandelingsposities en aanbestedingstrajecten.
2. Het MPO 2017 hoofdrapportage en het MPO 2017 projectenboek vast te stellen;
3. De grondexploitatie Smaak van Poortugaal met een negatief resultaat van ca. € 541.000 af te sluiten;
4. De getroffen voorziening van ca. € 535.000 voor het project Smaak van Poortugaal vrij te laten vallen en het negatieve resultaat van afgerond € 6.000 ten laste te brengen van de Reserve Ontwikkelingsprojecten Vrije Reserve;
5. De Reserve Ontwikkelingsprojecten Voorbereidingskredieten te liquideren en het saldo van ca. € 209.000 toe te voegen aan de Reserve Ontwikkelingsprojecten Vrije Reserve;
6. Gemeentelijke uren toe te rekenen aan de gemeentelijke initiatieven die als investering zijn opgenomen;
7. Vanuit de Reserve Ontwikkelingsprojecten Vrije Reserve een afdracht te doen ten gunste van de verliesvoorziening ad € 634.000;
8. De nabetaling van de geliquideerde OMMIJ ter grootte van ca. € 411.000 toe te voegen aan de Reserve Ontwikkelingsprojecten Vrije Reserve;
9. In te stemmen met de herziende grondexploitaties zoals opgenomen in het MPO 2017;
10. Het college mandaat te geven om uitgaven te doen binnen de budgetten van de grondexploitaties;
11. De historische kosten van de lopende marktinitiatieven ter grootte van ca. € 24.000 te storten in de Reserve Ontwikkelingsprojecten Voorbereidingskredieten;
12. De volgende marktinitiatieven af te sluiten en de resultaten van per saldo ca. € 12.000 vrij te laten vallen ten gunste van de exploitatie:
 - a. Achterdijk 11a met een jaarresultaat van: ca. € 13.000 (positief)
 - b. Achterdijk 34 met een resultaat van: ca. € 1.000 (negatief)
13. Voor de volgende marktinitiatieven een krediet beschikbaar te stellen, met als dekking (exploitatie)bijdragen van derden:
 - a. Rijdsdijk-Achterdijk ter grootte van: € 131.000;



- b. Rhoonsedijk 38 ter grootte van: € 5.000;
 - c. Kruisdijk 10 ter grootte van: € 6.000;
 - d. Lage weg 5 woningen ter grootte van: € 4.000;
 - e. Rabobankstrip ter grootte van: € 13.000;
 - f. Palsgraaf ter grootte van: € 13.000;
 - g. Achterdijk 5 en 7 ter grootte van: € 7.000;
 - h. Hooge Stee ter grootte van: € 2.000;
14. Vanuit de verschillende projecten een toevoeging te doen aan de reserves:
- a. Reserve Strategisch Verbinden ad € 259.533
 - b. Reserve Vitaal Albrandswaard ad. € 11.280
15. De financiële consequenties vanuit het MPO 2017 op te nemen in de programmabegroting 2017.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Albrandswaard
van 3 juli 2017.

De griffier,

mr. Renske van der Tempel

De voorzitter,

drs. Hans-Christoph Wagner