



RAADSBESLUIT

Onderwerp: Verdieping locaties (sociale) woningbouw	Gemeenteraad: 4 oktober 2021	Zaaknummer: 381311

De raad van de gemeente Albrandswaard;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 31 augustus 2021;

gelet op

Amendement A

BESLUIT:

1. Te constateren dat:

- de gemeente Albrandswaard inzichtelijk wil maken wat de kansen en bedreigingen zijn voor het realiseren van de aanzienlijke sociale woningbouwopgave conform het zogenaamde regionale 'meer evenwichtscenario';
- dit inzicht is verkregen op basis van de verdiepende stedenbouwkundige en financiële verkenning die namens het college is uitgevoerd op grond van de inbreng in de besloten raadsbijeenkomst van 28 juni en het in opdracht van de provincie door bureau Antea uitgebrachte rapport;
- deze inzichten leiden tot de onderstaande mogelijke scenario's:
- Albrandswaard zet op grond van de nu bestaande planologische en financiële inzichten in op het realiseren van 350 tot 400 sociale (huur)woningen tot 2030;

Op grond van de bovenstaande constateringen stellen wij de raad voor:

2. In te zetten op het realiseren van sociale woningen in een bandbreedte van 350 tot 400 sociale (huur)woningen tot 2030;

3. Het college opdracht te geven op basis van het door de raad genomen besluit een bod uit te brengen aan het Samenwerkingsverband Wonen voor de regio Rotterdam en dit bod mede kenbaar te maken aan de provincie Zuid-Holland;

4. de op grond van artikel 25, derde lid Gemeentewet door het college opgelegde geheimhouding op bijlage 1 (GEHEIM verdiepende stedenbouwkundige en financiële studie) te bekrachtigen onder verwijzing naar artikel 10, tweede lid onder b en g van de Wet openbaarheid van bestuur.

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Albrandswaard van 4 oktober 2021.

De griffier,


drs. Leendert Groenenboom

De voorzitter,


drs. Jolanda de Witte