



## RAADSBESLUIT

---

<b>Onderwerp:</b> Buurtinitiatief en verkoop gronden en opstallen in het kader van de herontwikkeling schoollocatie de Meijlle.	<b>Gemeenteraad:</b> 15 juli 2019	<b>Zaaknummer:</b> 7242

De raad van de gemeente Albrandswaard;  
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 3 juni 2019; gelet op  
Het aangenomen amendement A,

### BESLUIT:

---

1. In te stemmen met het buurtinitiatief;
2. Het ruimtelijk kader voor 4 vrijstaande woningen voor deze locatie vast te stellen;
3. In te stemmen met de startovereenkomst;
4. Een budget van €32.000,- beschikbaar te stellen voor de ambtelijke plankosten en dit bedrag te dekken uit de exploitatiebijdrage;
5. Geen wensen en bedenkingen te hebben tegen de voorgestelde onderhandse verkoop onder voorwaarden van de percelen en opstallen;
6. De uiteindelijke opbrengst uit de verkoop van locatie De Meijlle toe te voegen aan de vrije reserve ontwikkelingsproject, met als doel deze gelden te reserveren t.b.v. de realisatie van sociale woningen;
7. De begroting te wijzigen conform bijgaande begrotingswijziging;
8. In de startovereenkomst opnemen dat de gebouwen, zoals het schoolgebouw, binnen een termijn van maximaal 2 jaar na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan dienen te zijn gesloopt inclusief de consequenties indien de sloop niet voor die tijd is gerealiseerd;
9. In de startovereenkomst opnemen dat zoveel mogelijk bomen op de betreffende locatie geïntegreerd worden in het plan van realisatie van het buurtinitiatief;