Betreft: Schriftelijke vragen aan het college van B en W van Albrandswaard
Van: Fractie GroenLinks
Onderwerp: Woningbouw voor starters en ouderen in Albrandswaard?

Albrandswaard, 11 oktober 2019

TOELICHTING

In een artikel van het Algemeen Dagblad van 12 september jl. waarin de groei van Rotterdam en de regio wordt beschreven, staat de volgende passage:
'Uitzondering tussen de uitdijende regiogemeenten is Albrandswaard. Met name dankzij de Vinex-wijk Portland groeiden de voormalige dorpen Rhoon en Poortugaal lang als kool, maar de laatste jaren vlakte de toename af. ,,Er is sprake van een stabilisatie", zegt wethouder Bas Boender van ruimtelijke ordening en wonen. **,,Maar volgens onze Woonvisie, die tot 2025 loopt, bouwen we nog steeds woningen bij voor met name starters en ouderen."**
Het huidige inwonertal van ruim 25.000 zal tot 2035 niettemin teruglopen met 2,8 procent, voorspellen het CBS en het PBL. ,,Dat verbaast me wel een beetje", zegt Boender. Maar of krimpen erg is? De wethouder vraagt het zich af. ,,We hebben ontzettend veel gebouwd. Er is nu niet veel ruimte over, zeker niet voor grootschalige woningbouw. Gebieden als het Buijtenland van Rhoon willen we dolgraag groen houden. Een gemeente moet ook leefbaar zijn."
Iedere gemeente heeft zijn eigen ideale schaapgrootte, stipt Boender aan. ,,Misschien is Albrandswaard ook wel een keer klaar. Daar zullen we zeker nader naar laten kijken.'"

GroenLinks heeft hierover de volgende vragen aan het college.

VRAGEN

1. In bovengenoemd artikel geeft wethouder Boender aan dat er in Albrandswaard met name woningen voor starters en ouderen worden gebouwd.
   Klopt deze stelling? Een onderbouwing met cijfers wordt op prijs gesteld.

2. Waar zijn dit soort woningen in deze bestuursperiode gebouwd, en/of waar zijn de concrete plannen voor de realisatie van dit type woningen terug te vinden?

3. De wethouder geeft aan dat er niet meer veel ruimte is in Albrandswaard. Desondanks ligt er een grote woningopgave in de provincie, waarbij Albrandswaard niet ontzien wordt. Vallen deze twee zaken met elkaar te rijmen?

Het wordt op prijs gesteld als deze vragen beantwoord worden vóór de raadsvergadering van 4 november 2019.

Namens de fractie GroenLinks,
J.W.H. Scharink
fractievoorzitter